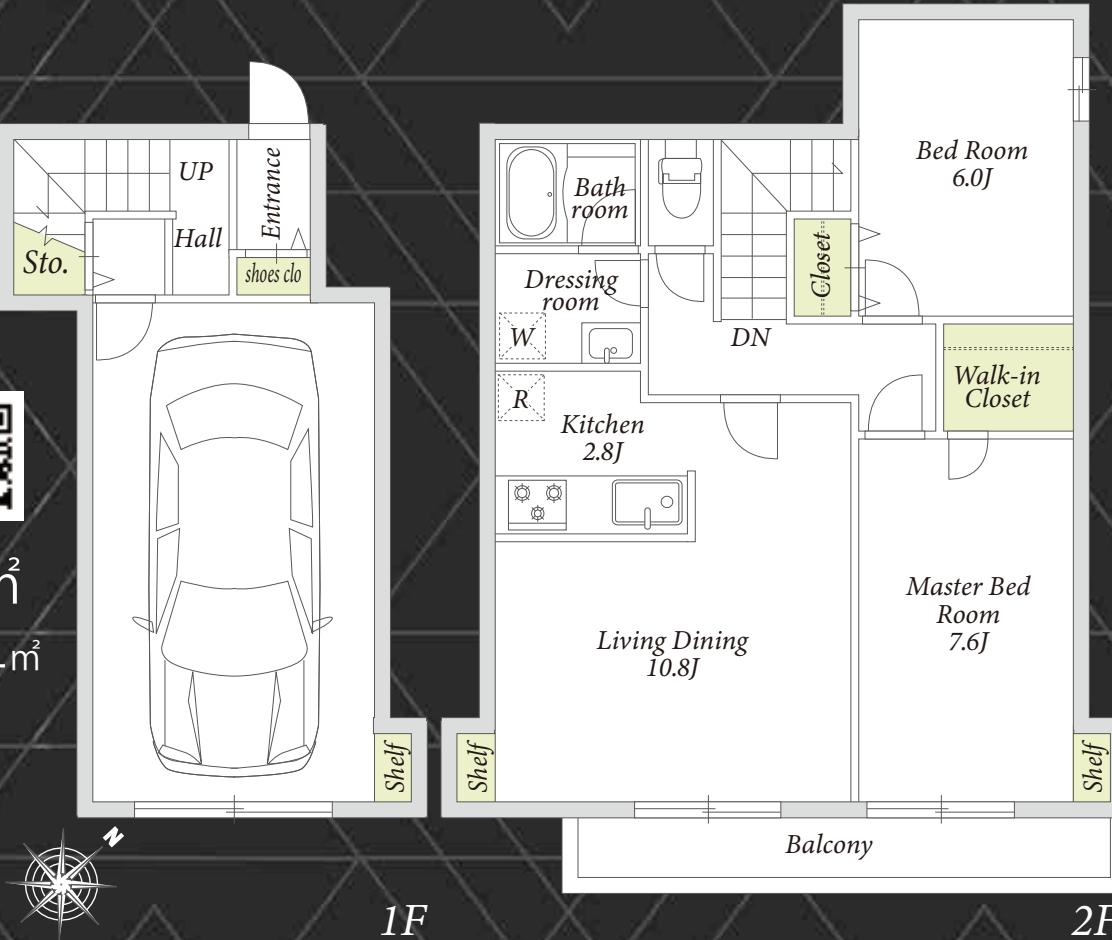


Park Lane nishikata

102
2LDK
69.53m²
+Parking 21.84m²



株式会社アクセス・リアルティー
東京都知事免許(9)第55712号

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様|専任媒介
TEL 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

Architecture Date

名称 パークレーン西片
所在地 東京都文京区西片2丁目4-34
竣工 2008年9月
施工 東急ホームズ株式会社
構造 木造2×4構造工法 地上2階建
総戸数 4戸
アクセス 東京メトロ南北線「東大前」駅 徒歩7分
都営三田・大江戸線「春日」駅 徒歩8分

Rental Conditions

敷金 1ヶ月
礼金 1ヶ月
賃料 320,000円
管理費 なし
鍵交換手数料: 38,500円(税込)
退室時クリーニング費用: 145,640円(税込)
契約形態 普通賃貸借契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
入居日 即入居可
解約予告 1ヶ月前
駐車場 ビルトインガレージ(21.84m²)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分増額)
その他 事務所不可／楽器不可
民泊利用・シェアハウス禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)
保証会社 ※加入必須
《CASA》
初回委託保証料 賃料の50%
更新料(1年毎) 10,000円

Facility

モニタ付インターホン／オートロック
ガス給湯器／フローリング／温水洗浄便座
3口ガスコンロ・グリル付システムキッチン
エアコン(全室)／独立洗面化粧台／クローゼット
ウォークインクローゼット／追焚／24時間換気
CATV対応イッツコム(有料)／駐輪場(1台分付)
ビルトインガレージ(1台分付・利用無料)
ペット飼育可能(飼育規定有)

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
- ◆ ご契約時は弊社まで来社いただきます。