

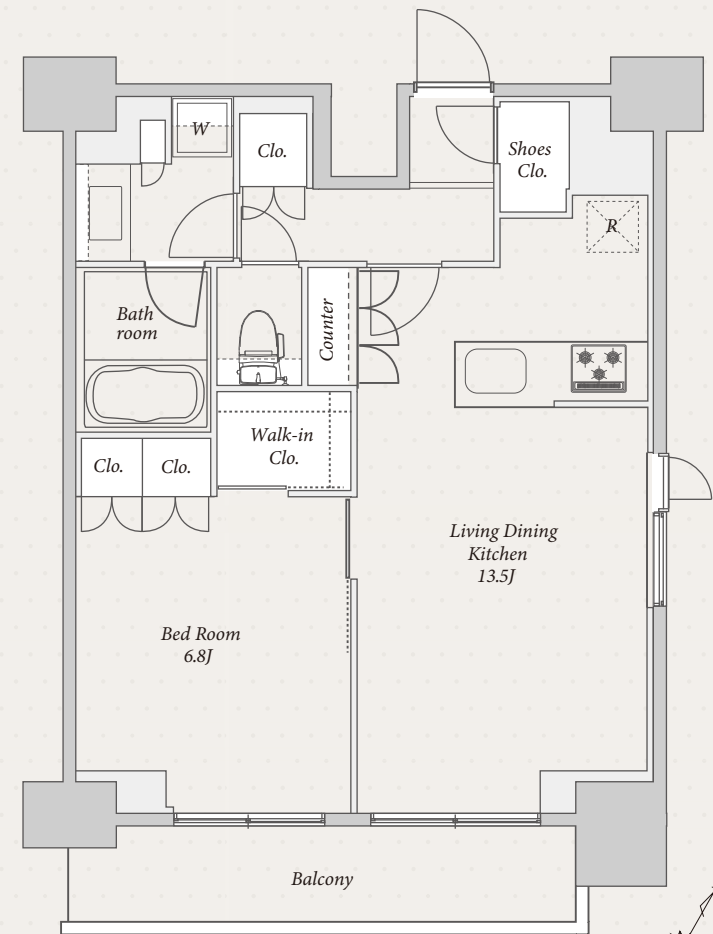


礼金無料

仲介手数料半額

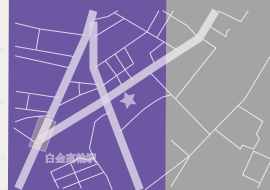
# Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#701



ROOM COLOR: WHITE

J TYPE 1LDK 50.18㎡ (15.17坪)



名称 プライムメゾン白金高輪  
 所在地 東京都港区三田4-7-26  
 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建  
 竣工 2015年6月  
 総戸数 147戸  
 敷金 賃料の1ヶ月分  
 礼金 なし  
 賃料 320,000円  
 共益費 15,000円  
 鍵交換費用 37,400円(税込)  
 契約形態 普通借家契約2年間  
 更新料 新賃料の1ヶ月分  
 退室時クリーニング費用 86,020円(税込)  
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場 満車

駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし

その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止  
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 即入居可

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)  
 ・月額保証料 賃料等合計の2%  
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%  
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)  
 ・更新料(1年毎) 10,000円  
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

## 【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター/ダブルロック/モニタ付インターホン  
 エアコン/フローリング/ペアガラス/独立洗面台/ガス給湯器/システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)  
 ウォークインクローゼット/クローゼット/カウンター/バスルーム(浴室暖房乾燥機・追焚・24H換気)  
 温水洗浄便座/光インターネット(つなぐネット・利用無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)  
 駐輪場(有料)/機械式駐車場(満車)/敷地内専用ゴミ置き場(24H可)

契約開始日は審査承認日より  
 最長4週間以内でご設定ください

- ◆ 仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。
- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分日割り翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用 他



ACCESS REALTY CO., LTD.  
 株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



# Prime Maison Shirokanetakanawa



同物件参考写真