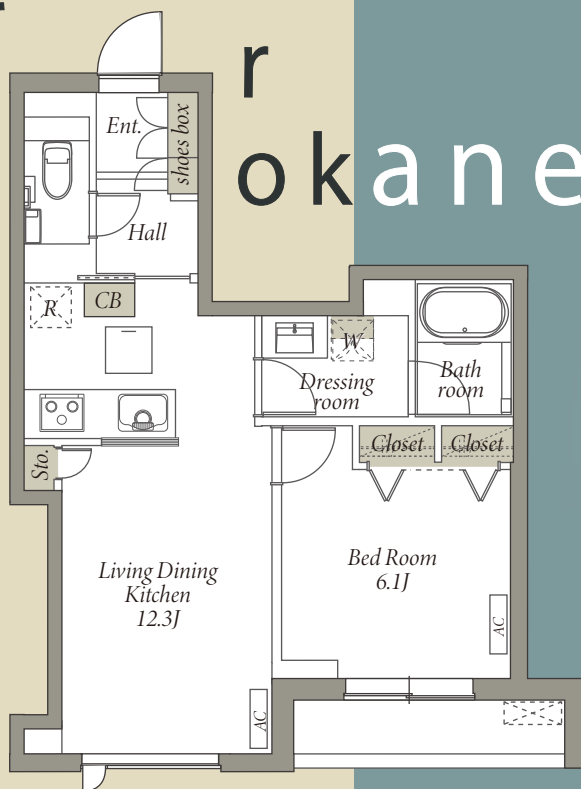


#103 1LDK 44.79㎡ (13.54坪)

東京メトロ南北線・都営三田線
『白金台』駅 徒歩1分

La Mer Shirokaneda



名称 ラメール白金台
所在地 東京都港区白金台4丁目8-1
構造 重量鉄骨造 地上4階建
竣工 2023年10月
総戸数 14戸

賃料

238,000円

(共益費 15,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください。

room 103



東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

AMENITY

エレベーター／オートロック／防犯カメラ／宅配ボックス／24H可専用ゴミ置場
モニタ付インターホン／LED照明／グロモスマートロック(ナンバー式電池錠)／エコジョーズ
ペアガラス／IOT対応(iRemocon)／フローリング／エアコン／床下収納
対面キッチン(3口IH・グリル・食器洗浄乾燥機・カップボード付)／独立洗面化粧台
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)／独立トイレ(温水洗浄便座・手洗いボウル付)
バスルーム(ワイドミラー・浴室暖房乾燥機・追焚)／駐輪場(屋根付)
B・S・C・S(一部有料)／光インターネット(U・N・E・X・T・無料・Wi-Fi付)

RENTAL CONDITIONS

敷金 なし
礼金 1ヶ月
スマートロック登録費用 16,500円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時) 73,590円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
入居日 即入居可
駐輪場 屋根付き・1台分・利用無料
解約予告 解約予告2ヶ月前(解約月は月割精算)
保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

個人契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉

法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他
事務所利用不可／ペット飼育不可
民泊利用・シェアハウス禁止／楽器禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)