



Bed Room  
8.2J

Balcony

B2 TYPE 1K

26.89m<sup>2</sup> (8.13坪)

# Esty Maison

エスティメゾン目黒 #106

仲介手数料無料



名称	エスティメゾン目黒
所在地	東京都目黒区三田2-10-12
構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工	2005年11月
総戸数	37戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	144,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年内:賃料の1月分  
平置き駐車場 満車  
駐輪場 各戸1台利用可(無料)  
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ  
その他 事務所不可／楽器不可／民泊・シェアハウス禁止  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
入居日 相談(ご内覧可)  
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナー・らぐらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- ・初回事務手数料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

## 【設備概要】

SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス/エレベーター/オートロック/モニタ付インターホン/エアコンフローリング/バルコニー/ガス給湯器/独立洗面台/キッチン(2口ガスコンロ・グリル付)/温水洗浄便座浴室乾燥機/クローゼット/BS・CS・CATV(要別途契約)/光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)専用ゴミ置き場(1階・24Hゴミ出し可)/平置き駐車場(要別途契約・満車)

契約開始日は審査承認日より  
最長4週間以内でご設定ください

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前賃貸は当月分割り翌月分までお支払いただきます。

写真・初期費用 他



◎室内寸法図提供可



ACCESS REALTY CO.,LTD.  
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

E-mail chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



# Esty Maison Meguro

