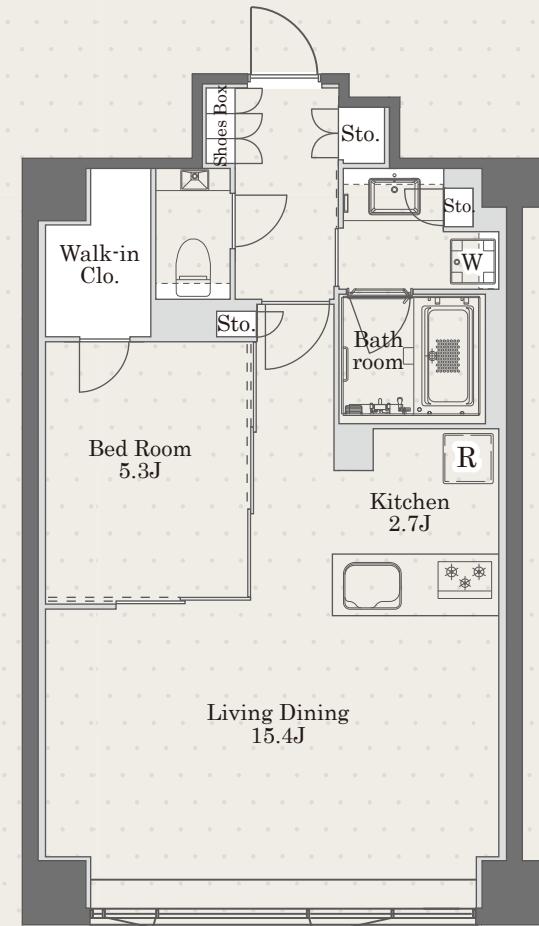


**Prime Maison**  
プライムメゾン目黒 #206

名称	プライムメゾン目黒
所在地	東京都目黒区三田2-10-39
構造	鉄筋コンクリート造 5階建
施工	積水ハウス株式会社
竣工	2018年9月
総戸数	25戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
賃料	355,000円
共益費	15,000円
鍵交換費用	37,400円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	86,020円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分
機械式駐車場	満車
駐輪場	使用登録料6,600円(税込)※解約時の返金不可
バイク置場	月額5,500円(税込)※中型車まで
その他	ペット不可／事務所不可／楽器不可／民泊シェアハウス利用禁止 ・本物件西側の側道は私道につき立入禁止・外への物干し不可 ・アート引越センター指定(入居時) ・火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日	相談ご内覧可
指定保証会社	※利用必須
（積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー）	〈CASA〉※法人宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)



B1 type Room Color : DARK  
1LDK 54.44 m<sup>2</sup> (16.46坪)

【目黒駅】徒歩8分

【設備概要】

オートロックノンタッチキー/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター/エアコン/モニタ付インターホン  
ウォークインクローゼット/フローリング(LDのみ床暖房付)/システムキッチン(3口ガス・グリル・食洗機付)  
独立洗面台/温水洗浄便座/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)/ガス給湯器/ドラム式洗濯機/冷蔵庫  
光インターネット(つなぐネット・無料)/BS・CS・CATV(要別途契約)/敷地内専用ゴミ置場(24Hゴミ出し可)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。  
◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。  
◆前賃貸は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用

