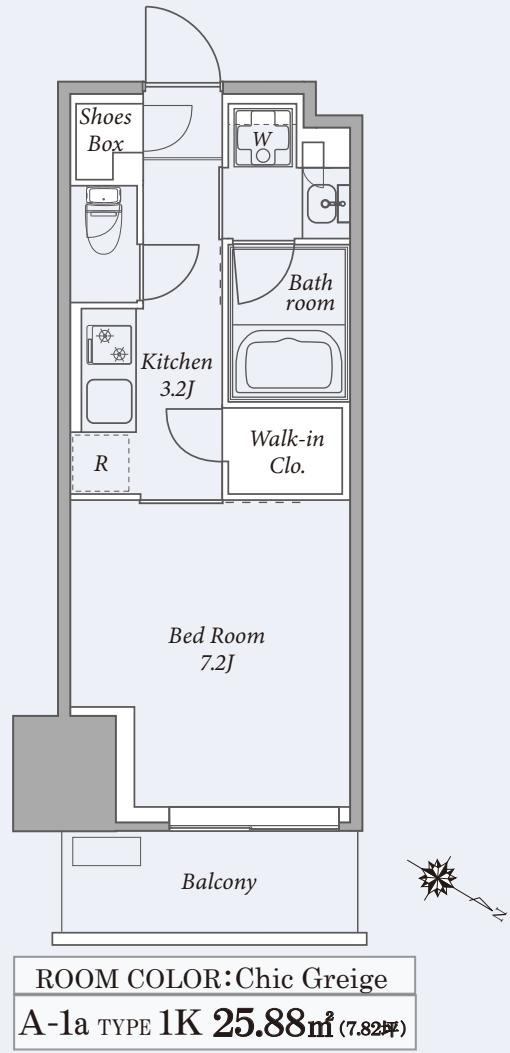




礼金無料 仲介手数料無料

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #1205



名称	プライムメゾン中目黒
所在地	東京都目黒区中目黒4-8-25
構造	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上14階建
竣工	2019年12月
総戸数	156戸(店舗1戸)
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
賃料	160,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場(機械式) ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)・更新料1ヶ月	
普通車(N)	月額49,500円(税込) 全長5300/全幅2050/全高1550/重量2500
ミニルーフ(M)	月額52,800円(税込) 全長5300/全幅2050/全高1850/重量2500
駐輪場	使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場	月額8,800円(税込)／中型または原付 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
ペット	飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬1匹または猫1匹のみ
その他	事務所利用不可／楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日	即入居可
保証会社	※利用必須
〈積水ハウスパートナーズ・らぐらぐパートナー〉	
・初回事務手数料	33,000円(税込)
・月額保証料	賃料等合計の2%
・24時間サポート	月額1,320円(税込)
〈CASA〉※法人社宅契約	
・初回委託保証料	賃料合計の50%
・月額事務手数料	月額220円(税込)
・更新料(1年毎)	10,000円
・24時間サポート	月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック/ペアガラス/宅配ボックス
専用ゴミ置き場(2階・24H可)/エレベーター(2基)/ガス給湯器/モニタ付インターホン
フローリング/エアコン/2口ガスコンロキッチン/ウォークインクローゼット/独立洗面台
独立トイレ(温水洗浄便座)/バスルーム(浴室暖房乾燥機・24H換気)/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

写真・初期費用 他



◎室内寸法図提供可

ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティー

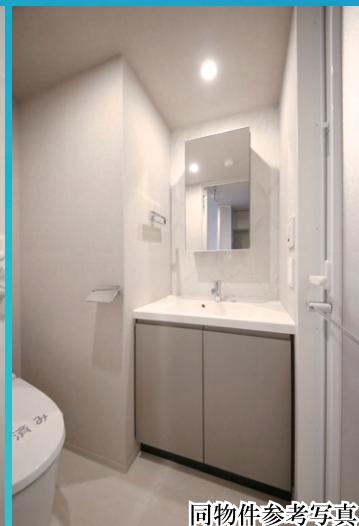
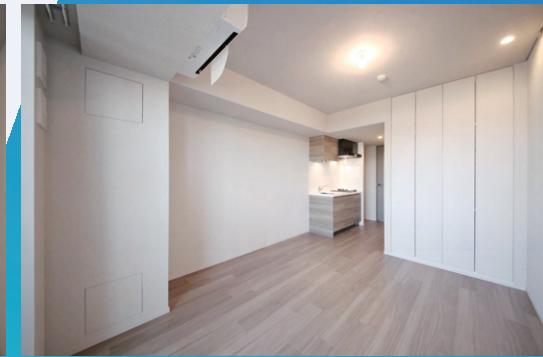
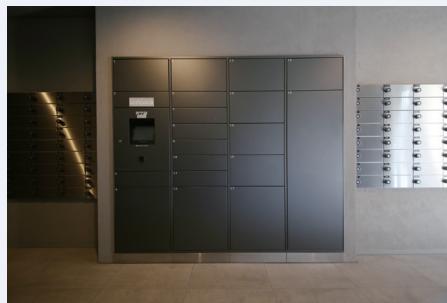
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



Prime Maison Nakameguro

同物件参考写真