

西武新宿線

『新井薬師前』駅 徒歩8分

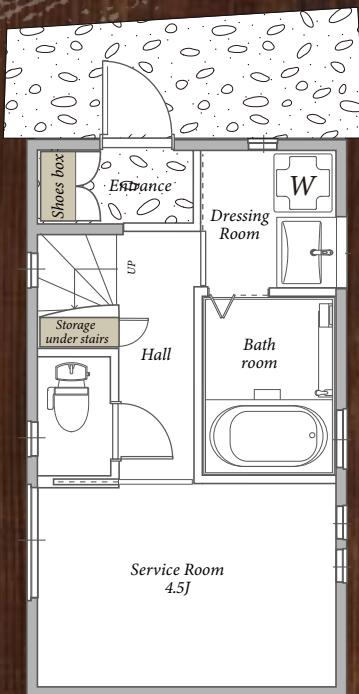
JR中央線、JR総武線、東京メトロ東西線

『中野』駅 徒歩16分

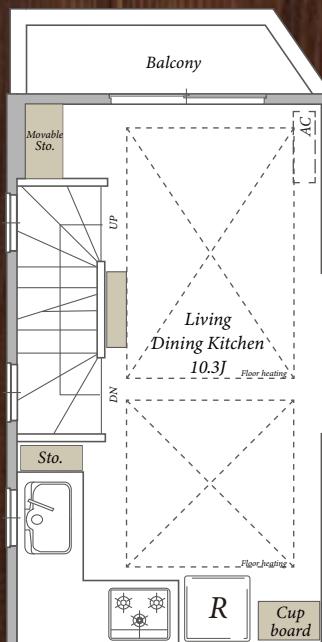
Detached
House
Rental

上高田二丁目 戸建て

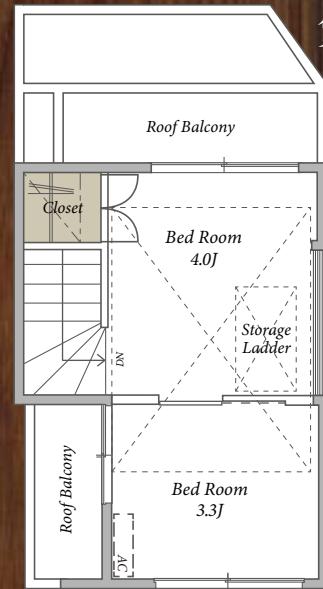
Kamitakada 2-chome



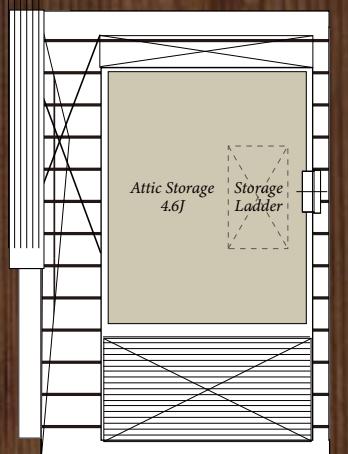
1F



2F



3F



Loft

Architecture Date

名称 中野区上高田二丁目戸建
 所在地 東京都中野区上高田 2-11-10
 構造 木造 地上 3 階建
 竣工 2013年7月
 専有面積 53.8 m² (16.27坪)
 間取り 2SLDK

Rental Conditions

敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 月額 215,000円
 鍵交換費用 38,500円(税込)
 契約形態 普通借家契約 2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 入居日 即入居可
 退室時クリーニング費用 106,480円(税込)
 解約予告 退去日の1ヶ月前まで
 ペット 飼育相談可(小型犬1匹まで)※敷金1ヶ月分積増し
 保証会社 〈C a s a 〉 ※加入必須
 【初回保証料】 賃料・管理費 合計の50%
 【更新料(1年毎)】10,000円
 その他 事務所利用不可／楽器禁止／民泊・シェアハウス利用禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須

Facilities

モニタ付インターホン／ホームセキュリティ／エアコン 2基(LD・3F洋室)
 床暖房(2F)／二重サッシ／フローリング／バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)
 ロフト(屋根裏収納)／独立洗面台／独立トイレ(温水洗浄便座)／浄水器(一体型)※
 ※ カートリッジ交換費用は借主負担／クローゼット／階段下収納／シューズボックス
 L字型キッチン(3口ガスコンロ・グリル・食器洗浄乾燥機・カップボード付)
 二面採光(各居室)／三面採光(LDK)／バルコニー(2F・3F)
 駐輪スペース有

◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。

◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。



TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

ACCESS REALTY CO.,LTD.

担当 鍋田 (NABETA)

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F