

西武新宿線

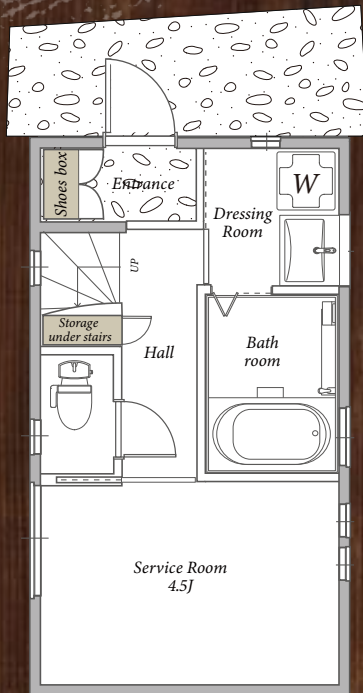
『新井薬師前』駅 徒歩8分

JR中央線、JR総武線、東京メトロ東西線

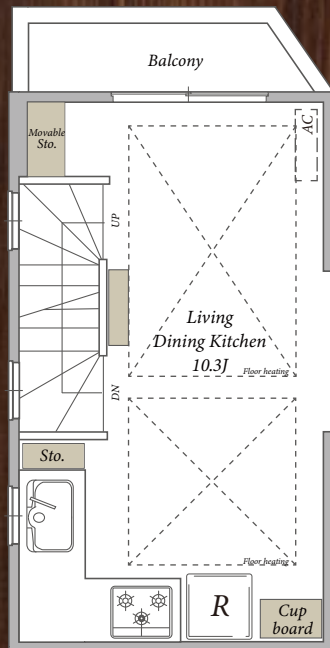
『中野』駅 徒歩16分

Detached
House
Rental上高田二丁目 戸建て
Kamitakada 2-chome2SLDK 53.8m² (16.27坪)

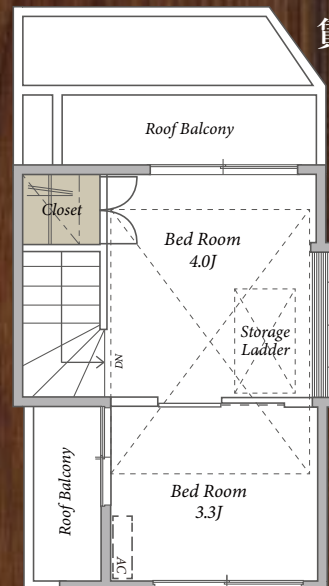
賃料 215,000 円



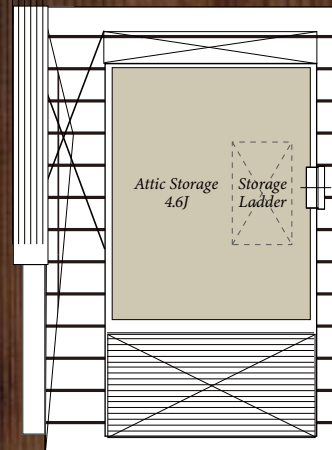
1F



2F



3F



Loft



Architecture Date

名 称 中野区上高田二丁目戸建
所在地 東京都中野区上高田 2-11-10
構 造 木造 地上3階建
竣 工 2013年7月
専有面積 53.8m² (16.27坪)
間取り 2SLDK

Facilities

モニタ付インターホン／ホームセキュリティ／エアコン2基 (LD・3F洋室)
床暖房 (2F)／二重サッシ／フローリング／バスルーム (追焚・浴室暖房乾燥機付)
ロフト (屋根裏収納)／独立洗面台／独立トイレ (温水洗浄便座)／浄水器 (一体型) ※
※ カートリッジ交換費用は借主負担／クローゼット／階段下収納／シューズボックス
L字型キッチン (3口ガスコンロ・グリル・食器洗浄乾燥機・カップボード付)
二面採光 (各居室)／三面採光 (LDK)／バルコニー (2F・3F)
駐輪スペース有 ※ TVアンテナ設置なし

Rental Conditions

敷 金 賃料の1ヶ月分
礼 金 賃料の1ヶ月分
賃 料 月額 215,000円
鍵交換費用 38,500円 (税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
入居日 相談 (11月上旬退去予定)
退室時クリーニング費用 106,480円 (税込)
解約予告 退去日の1ヶ月前まで
ペット 飼育相談可 (小型犬1匹まで) ※敷金1ヶ月増し
保証会社 (C a s a) ※加入必須
【初回保証料】 賃料・管理費 合計の50%
【更新料 (1年毎)】 10,000円
その他 事務所利用不可／楽器禁止／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険 (借家人賠償責任担保特約付) 加入必須

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分 (税込) が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。



TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

ACCESS REALTY CO.,LTD.

担当 鍋田 (NABETA)

東京都知事免許 (9) 第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F