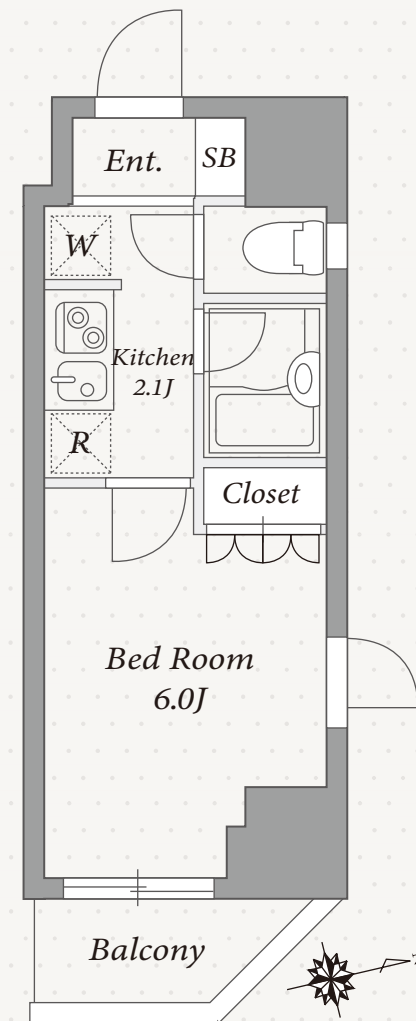




仲介手数料半額

Esty Maison

エスティメゾン麻布十番 #405



Etype 1K 20.78㎡ (6.28坪)



名称	エスティメゾン麻布十番
所在地	東京都港区麻布十番1-11-1
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建
竣工	2007年2月
総戸数	60戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	121,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	25,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)

解約予告	退去日の2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分
駐輪場	各戸1台付(利用無料)
ペット	飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬1匹まで
その他	事務所不可/楽器不可/民泊禁止/シェアハウス不可 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日	相談(ご内覧可)
指定保証会社	※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営大江戸線 東京メトロ南北線 【麻布十番駅】 徒歩1分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/管理人(日勤)/敷地内ゴミ置場/宅配ボックス
ダブルロック/モニター付インターホン/24H換気/エアコン/2口ガスコンロ・グリル付キッチン
浴室乾燥機/温水洗浄便座/BS・CS/光インターネット(利用無料・Wi-Fi付※)

※無料のWi-Fiは専用モデムの利用手続きが必須です。

契約開始日は審査承認日より
最長4週間以内でご設定ください

写真・初期費用



ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

- ◆ 仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。
- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※ 広告転載禁止 ※