

Rental apartment

Belle Maison #102

東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線

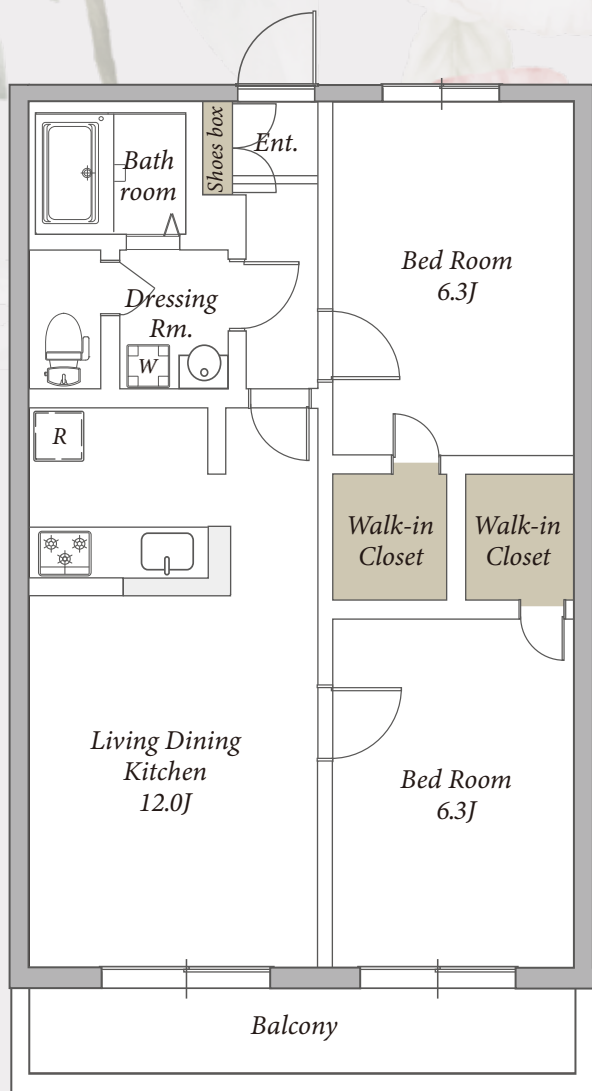
『中野坂上』駅 徒歩 13 分

J R 総武線・都営大江戸線

『東中野』駅 徒歩 13 分

J R 中央総武線・東京メトロ東西線

『中野』駅 徒歩 15 分



Architecture Date

名称	ベルメゾン
所在地	東京都中野区中野 1-21-5
構造	重量鉄骨造 地上3階建
施工	積水ハウス株式会社
竣工	2007年2月
総戸数	11戸

Rental Conditions

敷金	なし
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	月額182,000円
共益費	月額 7,500円
鍵交換費用	27,500円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時)	86,020円(税込)
契約形態	普通借家契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居日	相談(ご内覧可)
駐輪場	各戸1台まで(無料)
解約予告	退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
指定保証会社	※利用必須 〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉 ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
個人契約	〈CASA〉 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
法人宅契約	
その他	事務所利用不可／ペット飼育不可 民泊利用・シェアハウス禁止／楽器禁止 火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

Equipment

オートロック／モニタ付インターホン／防犯カメラ
駐輪場(各戸1台・利用無料)／敷地内ゴミ置／ガス給湯器
エアコン(全3台)／フローリング(全居室)／独立洗面化粧台
ウォークインクローゼット(各居室)／シューズボックス
対面キッチン(3口ガスコンロ・グリル付)／バルコニー
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機)／独立トイレ(温水洗浄便座)
CS・BS(一部有料)／CATV(J:COM・要別途契約)
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi導入予定)

◆ 当物件にエレベーターの設置はございません。

102

2LDK 54.00㎡

賃料

182,000 円 (共益費 7,500円)

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内で設定ください。



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

ACCESS REALTY CO.,LTD.

※ 広告転載厳禁 ※

