

Rental apartment

FOREST SIDE M



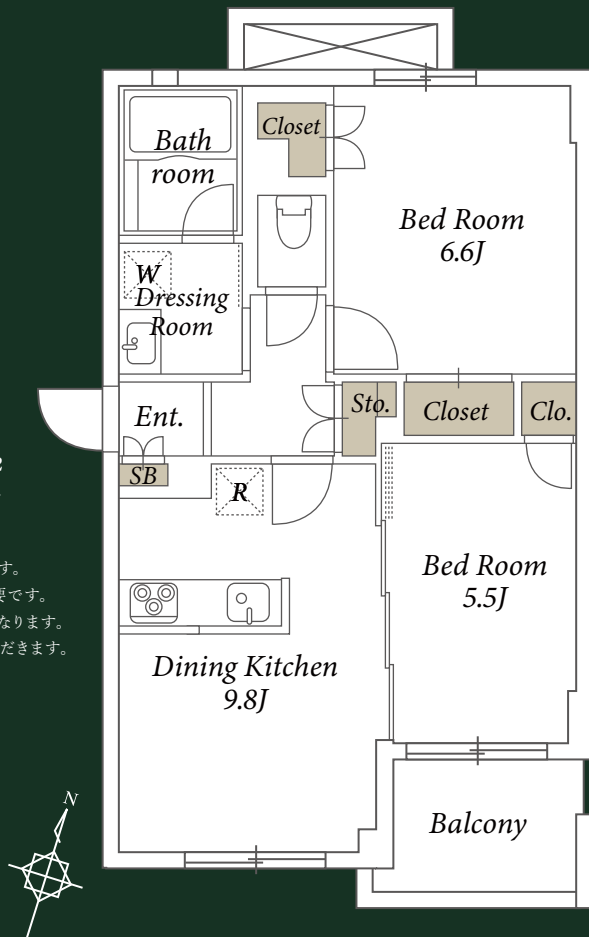
Architecture Date

名称	フォレストサイドM
所在地	東京都世田谷区深沢2丁目6-18
構造	鉄筋コンクリート造 地上3階建
施工	積水ハウス株式会社
竣工	1998年8月
総戸数	15戸

#102

2DK 50.79m²

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。



東急東横線『都立大学』駅 徒歩20分
東急田園都市線『駒沢大学』駅 徒歩20分
東急バス『深沢一丁目』徒歩2分
◆都立大学駅・目黒駅利用可能

賃料

154,000 円
(共益費 3,000円)



賃貸条件 RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 賃料 月額154,000円
- 共益費 月額3,000円
- 鍵交換費用 34,100円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(12月中旬退去予定)
- 駐車場 空あり(敷地内平置き) 月額27,500円(税込)
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)・更新料1ヶ月
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 90,200円(税込)
- 指定保証会社<C a s a> ※加入必須
【初回保証料】賃料・管理費 合計の50%
【更新料】10,000円(1年毎)
- その他 事務所使用不可／ペット飼育不可／単身者不可
楽器禁止／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須

設備概要 FACILITY

※エレベーターの設置なし

オートロック／宅配ボックス／敷地内専用ゴミ置場／ドアホン／キッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
フローリング／エアコン／独立洗面台／独立トイレ(温水洗浄便座)／クローゼット／廊下収納
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)／BS(要別途契約)／CATV(イッツコム・要別途契約)
光インターネット(NURO光・要別途契約)／駐輪場(1台まで・無料)／平置き駐車場(要別途契約)



03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

取引態様 | 専任媒介

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F