

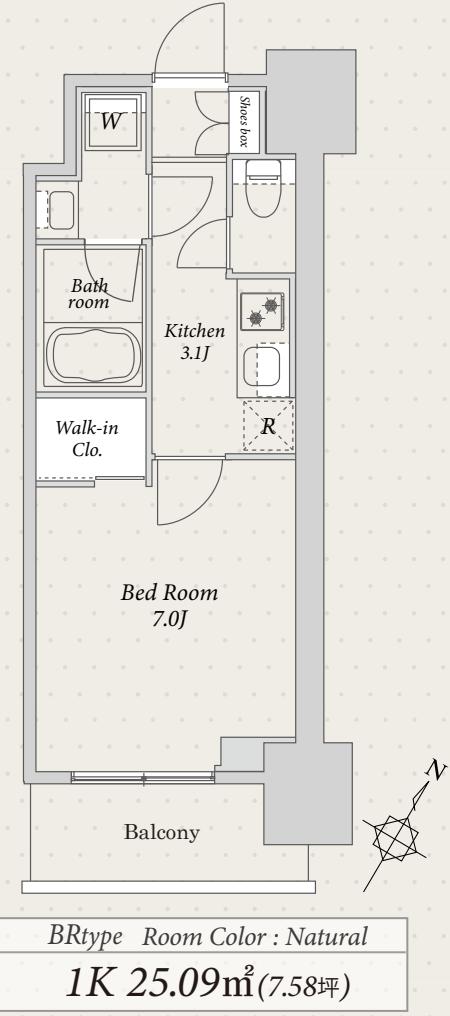


礼金無料

仲介手数料半額

# Prime Maison

プライムメゾン白金高輪 #505



名称	プライムメゾン 白金高輪
所在地	東京都港区三田4-7-26
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建
竣工	2015年6月
総戸数	147戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
賃料	143,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約预告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分  
駐車場 機械式駐車場(満車)  
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし  
その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊/シェアハウス禁止  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
入居日 相談(12月下旬退去予定)

## 指定保証会社 ※利用必須

・積水ハウスパートナーズ・らぐらぐパートナー	・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

## 【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター/ダブルロック/モニタ付インターホン  
エアコン/フローリング/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/浴室暖房乾燥機/独立洗面台/ペアガラス  
ウォーキンクローゼット/バルコニー/光インターネット(つなぐネット・無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)  
駐輪場(有料)/機械式駐車場(満車)/敷地内ゴミ置き場(24H可)

契約開始日は審査承認日より  
最長4週間以内でご設定ください

- ◆仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。
- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前賃貸は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

写真・初期費用 他



◎室内寸法図提供可



ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティー

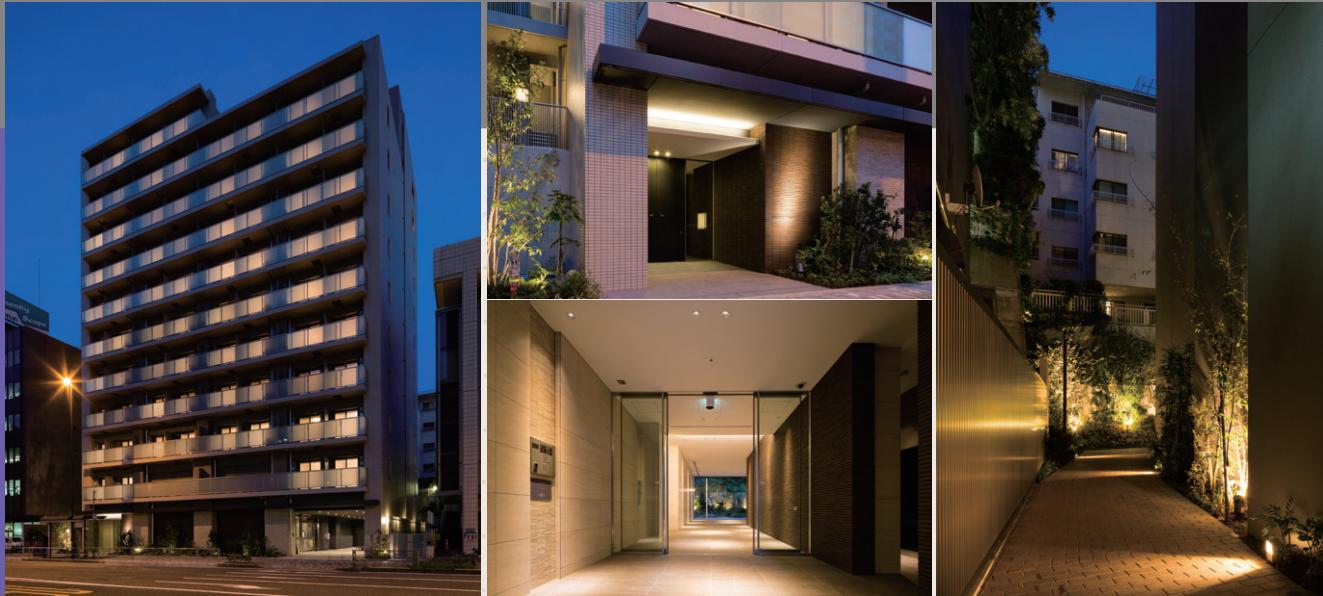
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



# Prime Maison Shirokanetakanawa



モデルルーム写真