

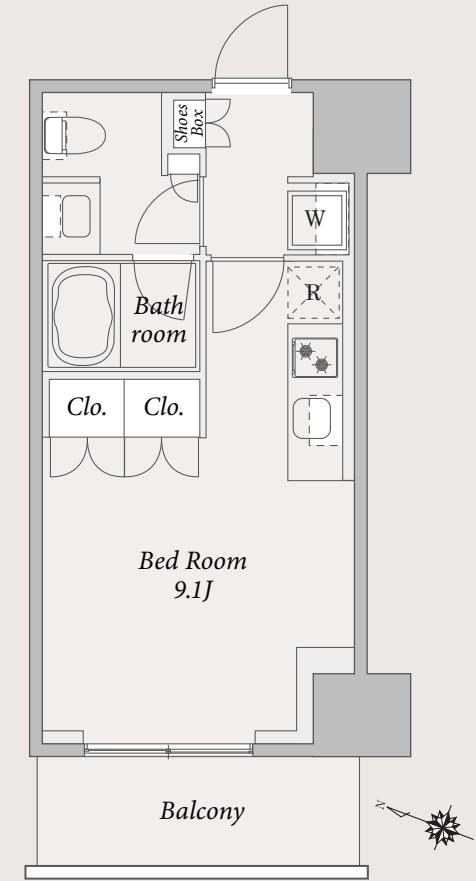


仲介手数料無料

礼金無料

Prime Maison

プライムメゾン白金台タワー #805



B type Room Color: GRAGE(chic)

1R 24.46 m² (7.39坪)

名称	プライムメゾン白金台タワー
所在地	東京都品川区上大崎1-1-17
構造	鉄筋コンクリート造 地上23階建
竣工	2016年7月
総戸数	220戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
賃料	151,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
機械式駐車場 空きあり
【月額賃料】48,400円(税込) ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
【サイズ】長:4850mm/幅:1850mm/高:2100mm/重:1800kg
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
バイク置場 月額 4,400円 ※原付区画
ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬1匹または猫1匹のみ
その他 事務所不可／楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(12月下旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らぐらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【目黒駅】徒歩5分 【白金台駅】徒歩8分

【設備概要】

エレベーター(2基)/管理人(日勤)/フロントサービス/宅配ボックス/防犯カメラ/ダブルロック/ガス給湯

モニタ付インターホン/エアコン/ペアガラス/バルコニー/二重サッシ/キッチン(2口ガスコンロ)/独立洗面台

温水洗浄便座トイレ/バスルーム(浴室暖房乾燥機・24H換気)/クローゼット/光インターネット(つなぐネット・利用無料)

BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/機械式駐車場(要別途契約)/駐輪場(有料)

敷地内専用ゴミ置き場8階(24H可)/浄水器 ※カートリッジ交換費用は借主負担

契約開始日は審査承認日より
最長4週間以内でご設定ください

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

◆前賃貸は当月分日割り翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用 他



◎室内寸法図提供可

ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社 アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F chintai@access-r.co.jp

Tel 03-3479-7107

専任媒介

※広告転載禁止※



Prime Maison Shirokanedai Tower



同物件参考写真