

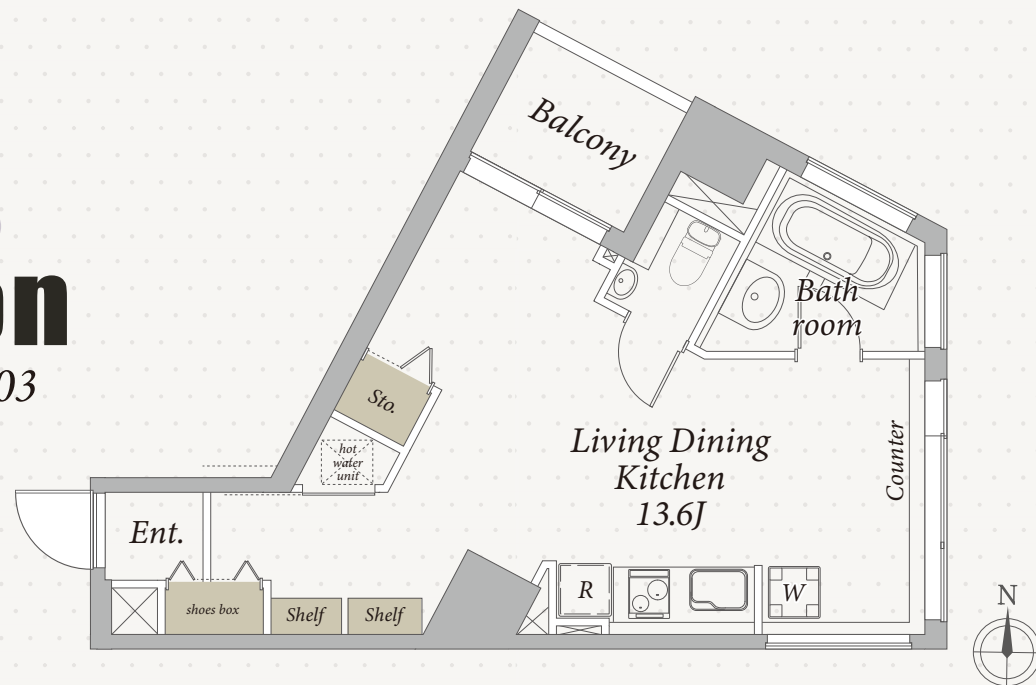


仲介手数料無料

礼金無料

# Esty Maison

## エスティメゾン麻布永坂#603



1Rtype 36.73㎡ (11.11坪)



名称 エスティメゾン麻布永坂  
 所在地 東京都港区六本木5-13-12  
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上15階建  
 竣工 2004年1月  
 総戸数 47戸  
 敷金 賃料の1ヶ月分  
 礼金 なし※4月中契約開始に限る。  
 賃料 185,000円  
 共益費 10,000円  
 鍵交換費用 25,300円(税込)  
 契約形態 普通借家契約2年間  
 更新料 新賃料の1ヶ月分  
 退室時クリーニング費用67,430円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前  
 短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分  
 駐車場 空無し  
 ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬もしくは猫1匹のみ  
 その他 事務所不可/楽器不可/民泊利用・シェアハウス禁止  
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
 入居日 即入居可  
 指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉 ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	〈CASA〉※法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
--	--

都営大江戸線 東京外口南北線 【麻布十番駅】 徒歩3分

### 【設備概要】

◆オール電化◆ エレベーター/オートロック/防犯カメラ/敷地内ゴミ置場/宅配ボックス  
 モニタ付インターホン/バルコニー/エアコン/キッチン(2口IH)  
 独立トイレ(温水洗浄便座・手洗いボウル付)/クローゼット/BS・CS

契約開始日は申込日より  
 最長4週間以内でご設定ください

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用 他



ACCESS REALTY CO., LTD. 東京都知事免許(特)第55712号  
 株式会社アクセス・リアルティ  
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107  
 chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※