

Rental apartment

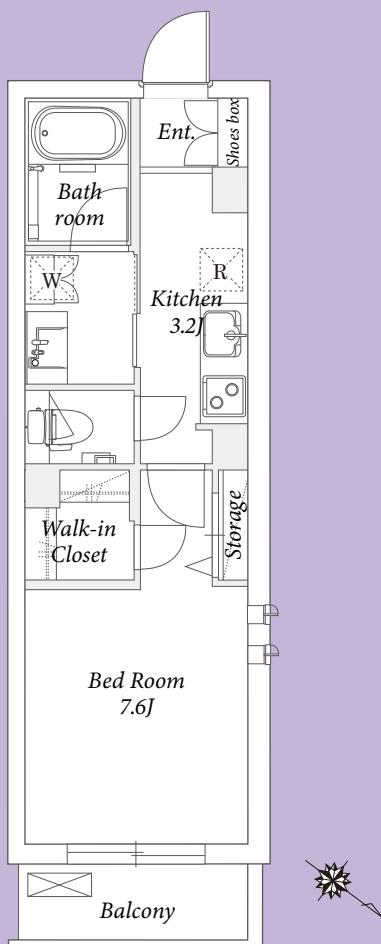
アームスコート代々木

名称 アームスコート代々木
 所在地 東京都渋谷区代々木1丁目40-16
 構造 重量鉄骨造 地上3階建
 施工 積水ハウス株式会社
 竣工 2021年3月
 総戸数 27戸

小田急線『南新宿』駅 徒歩2分

JR山手線・JR中央線・都営大江戸線
 『代々木』駅 徒歩4分JR中央線・JR中央線・JR埼京線・JR山手線
 京王線・小田急線・都営大江戸線・都営新宿線

『新宿』駅 徒歩10分



105

1K 29.89m² (9.04坪)

賃料

139,000 円
 (共益費 10,000円)

◆ 契約開始日は申込日より10日間以内でご設定ください。



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

Rental Conditions

敷金 なし
 礼金 賃料の2ヶ月分
 賃料 月額139,000円
 共益費 月額 10,000円
 鍵交換費用 28,600円(税込)
 退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)

契約形態 普通借家契約 2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 入居日 相談(12月下旬退去予定)
 駐輪場 1台まで・利用無料
 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
 指定保証会社 ※利用必須

個人契約 〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
 〈CASA〉
 ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
 民泊利用・シェアハウス禁止/楽器禁止
 火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

Facility

オートロック/エレベーター/防犯カメラ/宅配ボックス
 専用ゴミ置き場(24Hゴミ出可)/フローリング/エアコン
 モニタ付インターホン/ペアガラス/ガス給湯/三面鏡独立洗面台
 2口IHヒーター付キッチン/独立トイレ(温水洗浄便座)
 バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)/ウォークインクローゼット
 BS・CS(別途手続)/光インターネット(ギガプライム・無料・Wi-Fi付)
 駐輪場1台(利用無料)



03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

※広告転載厳禁※