

Ichigayadaimachi Residence

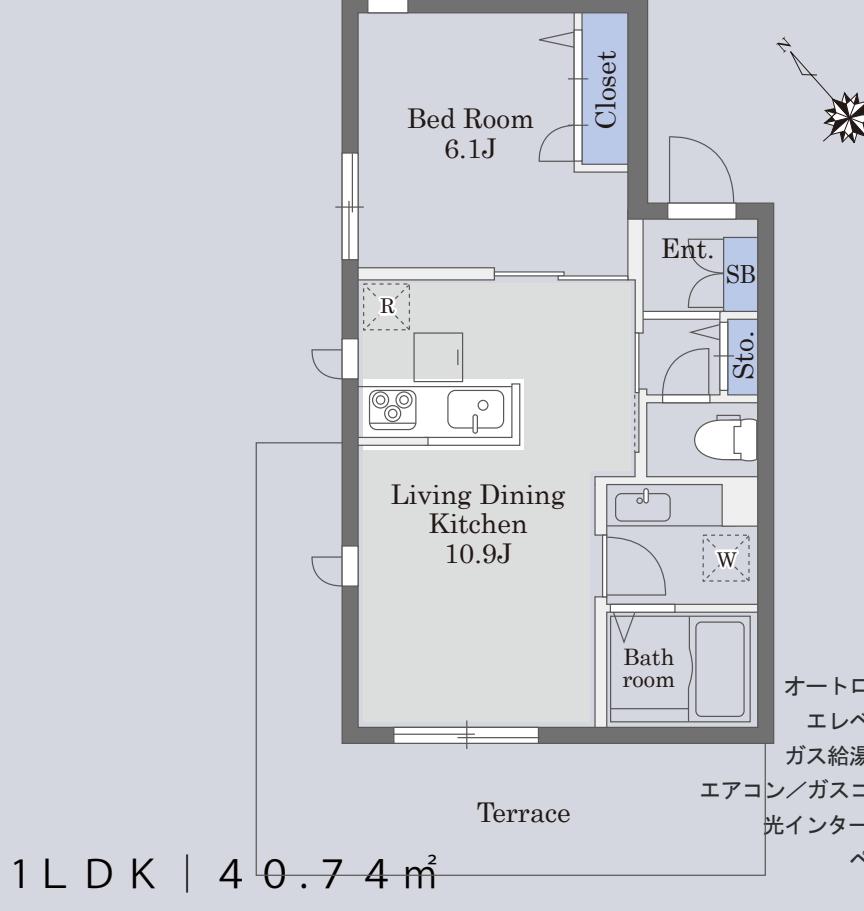
市谷台町レジデンス

8-6 Ichigayadaimachi, Shinjuku-ku, Tokyo-to

#101

東京都新宿区市谷台町 8-6

都営新宿線『曙橋』駅 徒歩4分

東京メトロ丸ノ内線『四谷三丁目』駅 徒歩9分
都営大江戸線『若松河田』駅 徒歩12分

Equipment

オートロック／防犯カメラ／宅配ボックス／集合ポスト
エレベーター／モニタ付インターホン／専用ごみ置場
ガス給湯／追焚き給湯／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座
エアコン／ガスコンロ（3口・グリル）／BS・CS（一部有料）
光インターネット（ギガプライズ・無料）／フローリング
ペアガラス／駐輪場（各戸1台利用可能・無料）

1LDK | 40.74m²

■ Monthly rent 172,000 yen | ■ Management fee 8,000 yen

Rental Conditions

敷 金	なし
礼 金	賃料の2ヶ月分
鍵交換手数料	26,400円（税込）
退去クリーニング費用（初回契約時）	73,590円（税込）
入居日	相談（2月下旬退去予定）
契約形態	普通賃貸借契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
駐輪場	各戸1台利用可能（無料）
解約予告	退去日の2ヶ月前（解約月は月割精算）
その他	事務所利用不可／ペット飼育・持ち込み禁止 樂器不可／民泊・シェアハウス利用禁止 火災保険加入必須（借家人賠償責任担保特約付）

保証会社 ※利用必須／下記以外の保証会社取扱いあり

（積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー）（CASA） 法人社宅契約

・初回事務手数料 33,000円（税込）	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円（税込）
・24時間サポート 月額1,320円（税込）	・更新料（1年毎）10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円（税込）



◀写真・詳細は[公式HP]にて公開中

TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分（税込）が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

取引態様 専任媒介 株式会社ACCESS・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

ACCESS REALTY CO.,LTD. 東京都知事免許(9)第55712号

※広告転載禁止※