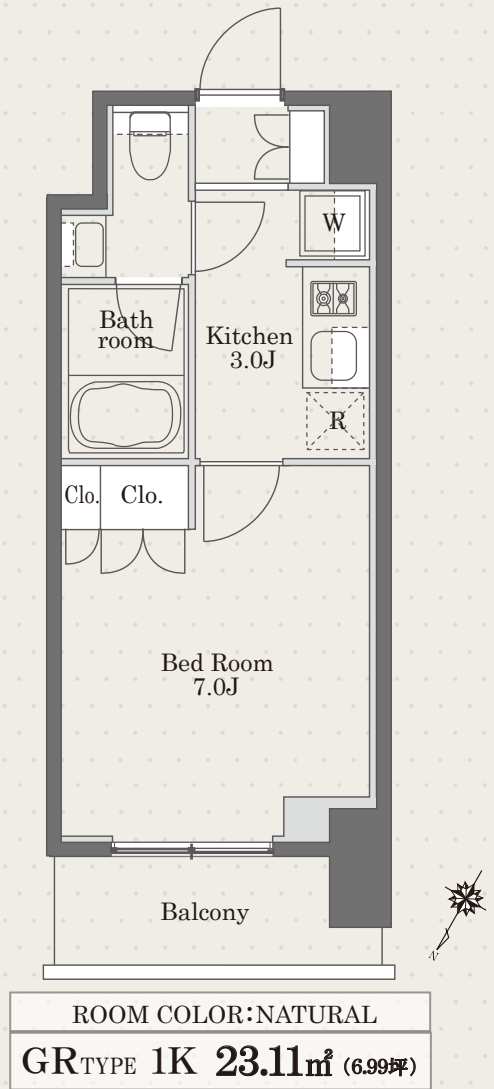


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#1014



名称 プライムメゾン 白金高輪
所在地 東京都港区三田4-7-26
構造 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上12階建
竣工 2015年6月
総戸数 147戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 135,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 満車
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月上旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック
エレベーター/ワンキーツーロック/TVモニター付インターフォン
エアコン/フローリング/2口ガスキッチン/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/ガス給湯器/24H換気システム
光インターネット(つなぐネット・利用無料・WI-FI付)/ペアガラス
BS・CS(要別途契約)/駐輪場(有料)/機械式駐車場(空無)
敷地内専用ごみ置き場(24時間ゴミ出し可)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。 ※室内寸法図提供可能

■取引態様

専任媒介

※仲介手数料はなしです。※ご契約は弊社にご来社いただきます。

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。