



Rental apartment

MAST LIFE Azabujuban

マストライフ麻布十番 #503

29.28m² | 1K type | Monthly rent: 152,000yen | Maintenance fee: 10,000yen



ACCESS REALTY co., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



東京メトロ南北線
都営大江戸線『麻布十番』駅 徒歩1分

港区コミュニティバス ちいばす『麻布十番駅前』

◆六本木ヒルズ・広尾駅

都営バス『麻布十番駅前』

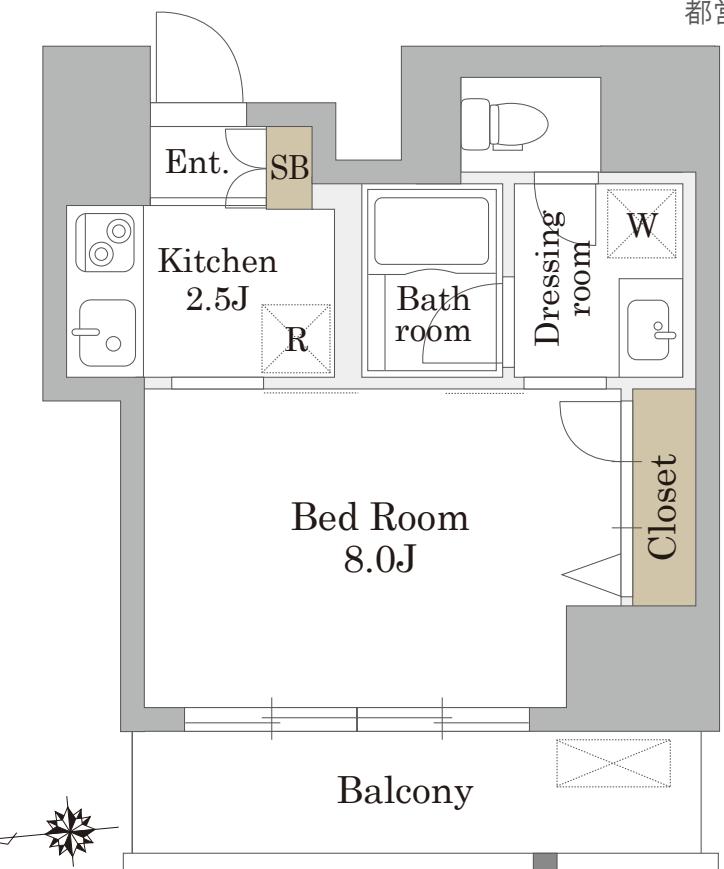
◆渋谷駅・新橋駅・大門駅・品川駅・泉岳寺駅

503号室

1K type
29.28m²(8.85坪)

賃料
152,000円
(共益費 10,000円)

契約開始日は審査承認日より
最長2週間以内でご設定下さい



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectural data 建築概要

- 名 称 マストライフ麻布十番
- 所在地 東京都港区麻布十番4丁目1-8
- 構 造 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 77戸(店舗2戸を除く)

Equipment 設備概要

オートロック/防犯カメラ/日勤管理人/宅配ボックス
セコムセキュリティ(賃料に含む)/モニタ付インターフォン
エレベーター(2基)/専用ゴミ置場/ダブルロック
駐輪場(各戸1台・利用無料)/駐車場(機械式・別途契約)
フローリング/エアコン/ペアガラス/24時間換気
IHクッキングヒーター(2口)/浄水器/ガス給湯/追焚給湯
浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/BS・CS(一部有料)
光インターネット(ギガプライム・Wi-Fi導入予定・利用無料)
(浄水器のカートリッジの交換費用は借主負担となります)

Rent 賃貸条件

- | | |
|---------------------------------|--------------------|
| ■敷 金 なし | ■礼 金 賃料の2ヶ月分 |
| ■共益費 月額10,000円 | ■鍵交換費用 36,300円(税込) |
| ■契約形態 普通賃貸借契約2年間 | ■更新料 新賃料の1ヶ月分 |
| ■駐車場 機械式駐車場 空無 | |
| ■駐輪場 各戸1台利用可能(無料) | |
| ■入居日 相談(2月中旬退去予定) | |
| ■退室時クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込) | |
| ■解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割計算) | |
| ■保証会社 ※利用必須 | |
| 〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉 | |
| ・初回事務手数料 33,000円(税込) | |
| ・月額保証料 賃料等合計の2% | |
| ・更新料(1年毎) 10,000円 | |
| ・24時間サポート 月額1,320円(税込) | |
| 〈CASA〉法人社宅契約 | |
| ・初回事務手数料 賃料合計の50% | |
| ・月額保証料 月額220円(税込) | |
| ・更新料(1年毎) 10,000円 | |
| ・24時間サポート 月額1,320円(税込) | |
- その他 事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止/民泊禁止
家財保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
建物内一部マンスリー契約住戸有

※取引態様: 専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます

※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※