

Rental apartment

初台パークサイドハイツ

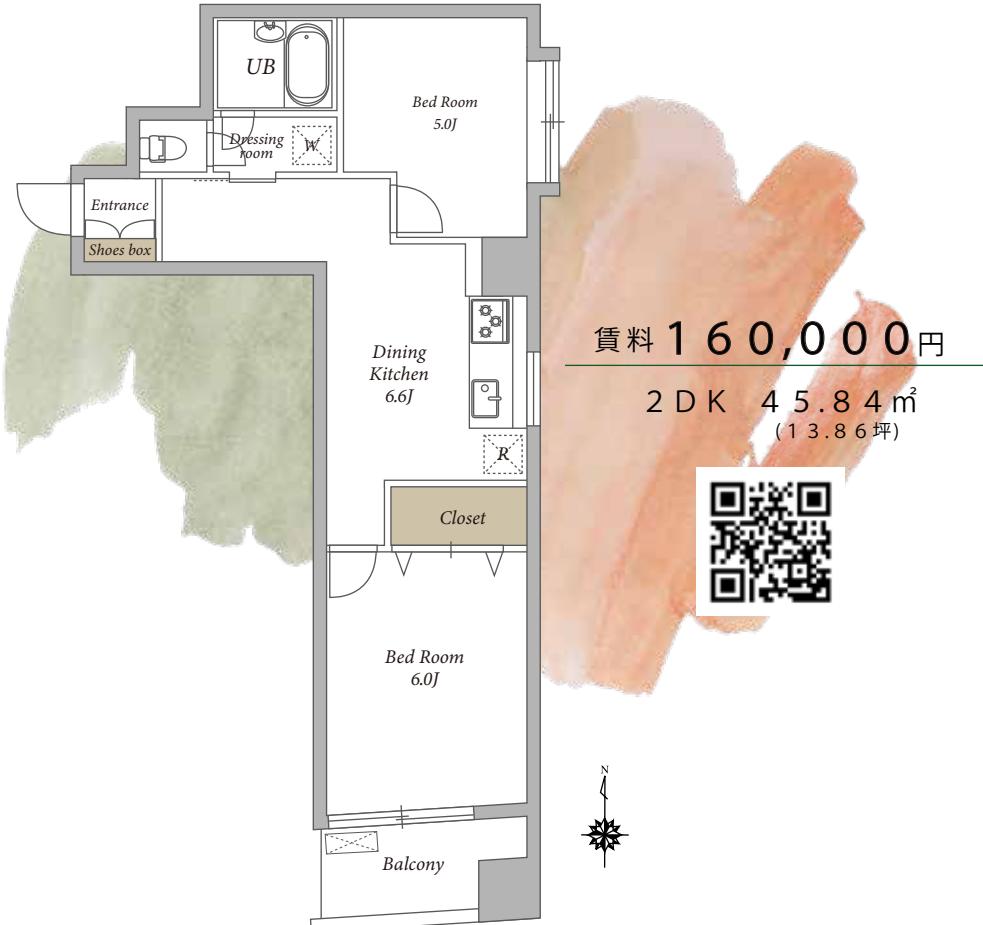
Hatsudai parkside Heights

809号室

京王新線『初台』駅 徒歩2分

小田急線『参宮橋』駅 徒歩12分

Architecture Date



Rental Conditions

敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
管理費	無し
鍵交換費用	27,500円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居日	相談(ご内覧可)
駐輪場	利用料3,600円(1年分)※空状況を確認
その他	事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止 民泊・シェアハウス利用禁止 火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付) 引越し等の搬出入は管理室への事前届出必須 解約予告 退去日の1ヶ月前 退室時クリーニング費用 81,400円(税込) 保証会社 〈Casa〉利用必須 ○初回保証料 賃料の50% ○更新料 10,000円/1年毎

■管理人 駐在時間

平日: 9時~17時/土曜: 9時~12時 (日祝休み)



Equipment



オートロック/日勤管理人/専用ゴミ置場/エレベーター(2基)
フロアタイル/エアコン(1基)/パルコニー/クローゼット
室内洗濯機置場/システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
バストイレ別/ユニットバス(2.4時間換気)/温水洗浄便座

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

取引態様 | 専任媒介

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp