

当社専任



仲介手数料半額 礼金無料

Prime Maison

プライムメゾン恵比寿 #802



ROOM COLOR: GRAGE

BTYPE 1K 25.26㎡ (7.64坪)

名称 プライムメゾン 恵比寿
所在地 東京都渋谷区恵比寿1-22-19
構造 鉄筋コンクリート造 地上12階建
竣工 2014年6月
総戸数 98戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 167,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場 満車
駐輪場 6,000円(2年分一括)
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止/ペット不可
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(3月中旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【恵比寿駅】徒歩4分

【設備概要】

オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/ガス給湯器
エレベーター/ワンキーロック/TVモニター付インターフォン
エアコン/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/24H換気システム
浴室暖房乾燥機/光インターネット(つなぐネット)無料
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/ペアガラス
ごみ置き場/BS・CS(要別途契約)CATV(要別途契約)

※契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定下さい。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

■ 取引態様 専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。※ご契約は弊社にご来社いただきます。
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

初期費用・室内写真
などは <

