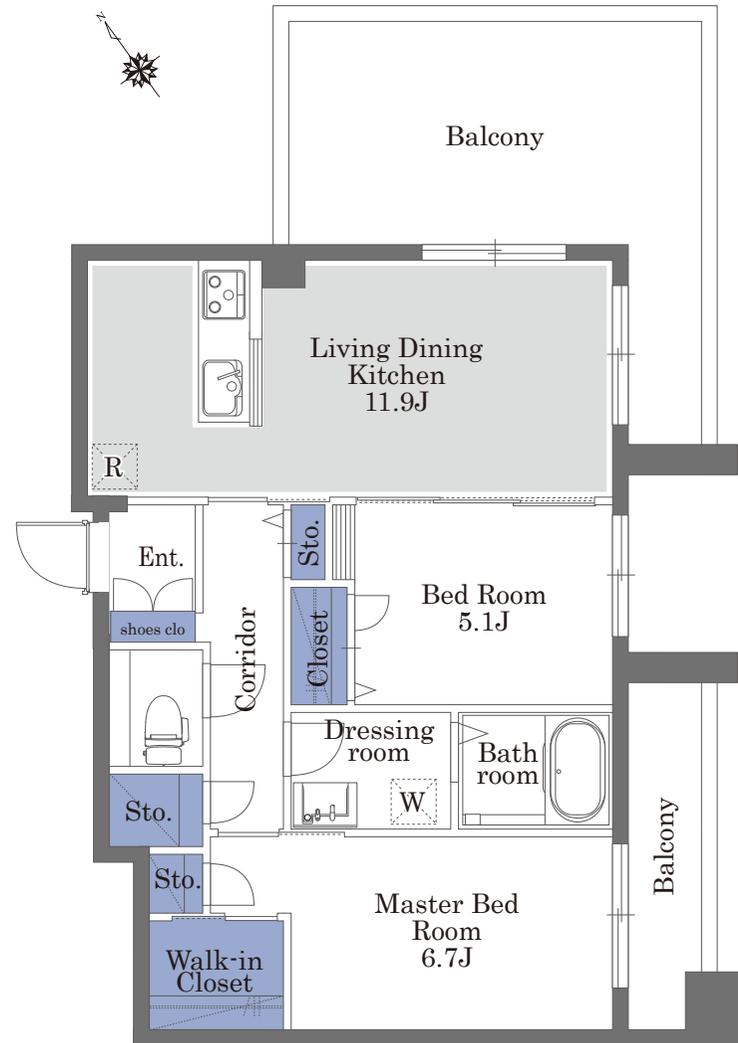


#303 2LDK 59.36m²(17.95坪)

賃料 **265,000**円/月
(共益費 10,000円)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

小田急小田原線・東京外口千代田線

『代々木上原』駅 徒歩8分

小田急小田原線

『代々木八幡』駅 徒歩8分

東京外口千代田線

『代々木公園』駅 徒歩9分

Architectural data 建築概要

- 名称 プレミアス元代々木
- 所在地 東京都渋谷区元代々木町46-8
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2019年10月
- 総戸数 9戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の2ヶ月分
- 共益費 月額10,000円
- 鍵交換費用 41,800円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- ペット 飼育可(小型犬1匹のみ)※敷金1ヶ月積増
- その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊禁止
家財保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用(初回契約時) 92,180円(税込)

* 契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー	(CASA) 法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment 設備概要

エレベーター/TVモニタ付インターフォン/オートロック/宅配ボックス
防犯カメラ/SECOMセキュリティ/専用ゴミ置き場/駐輪場(無料)
エアコン(全室)/フローリング(全室)/ガス給湯機(エコジョーズ)
IHヒーター(3口・グリル付)/追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座
シャンプードレッサー/24時間換気システム/BS・CS(要別途契約)
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・WI-FI付)/ペアガラス

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※