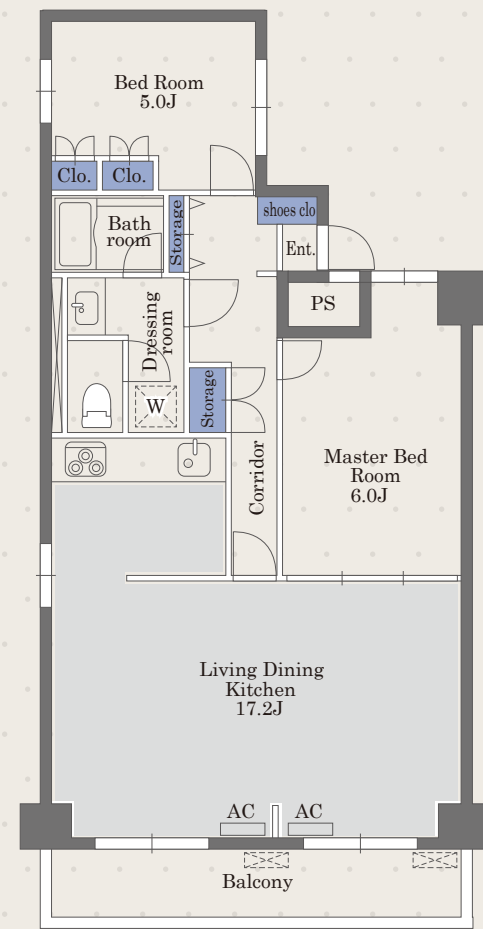


GRAND MAISON MINAMIAZABU グランドメゾン南麻布 #803

2LDK 63.78㎡ (19.29坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 グランドメゾン南麻布
所在地 東京都港区南麻布2丁目5-16
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階建
竣工 1983年8月
総戸数 55戸
敷金 なし
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 270,000円
共益費 なし
鍵交換費用 33,000円(税込)
入居日 相談(ご内覧可)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分

解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割清算)
退室時クリーニング費用 98,340円(税込)※初回契約時
その他 事務所利用不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
ペット不可
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩8分【麻布十番駅】徒歩9分

【設備概要】

エレベーター/インターホン/エアコン(2基)/フローリング/独立洗面台
システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)/ガス給湯器
バスルーム(追焚き給湯/浴室暖房乾燥機付)/温水洗浄便座トイレ

初期費用・室内写真



◎室内寸法図提供可

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

- ◆仲介手数料として賃料の1.1ヶ月(税込)が必要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※