賃貸マンション

テラス駒沢ウエスト

東急東横線
『都立大学』駅 徒歩22分

東急田園都市線
『駒沢大学』駅 徒歩22分

3LDK 94.08㎡(28.45坪)

201 350,000円

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

Architectual data 建築概要

■名　称　テラス駒沢ウエスト
■所在地　東京都世田谷区深沢2-16-20
■構　造　鉄筋コンクリート造 地上2階建
■竣　工　1985年1月
■施　工　大林組
■総戸数　2戸

Rent 賃貸条件

■敷　金　賃料の1ヶ月分　■礼　金　賃料の1ヶ月分
■契約形態　普通借家2年契約
■駐車場　月額27,500円(税込)
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■ペット　相談　小型・中型犬・猫いずれか2匹迄
※敷金頭数毎に1ヶ月分積増
■その他　事務所・SOHO不可/楽器不可/民泊禁止
■鍵交換費用　27,500円(税込)
■退室時クリーニング費用:167,640円(税込)
■入居日　相談(ご内覧可)
■解約予告　退去日の1ヶ月前
■指定保証会社〈Casa〉
【初回】賃料50%・1年毎更新10,000円

Equipment 設備概要

SECOM(賃料込)/エアコン/フローニング
TVモニタ付インターフォン/3口IHシステムキッチン
追焚機能/温水洗浄便座/BS・CS・CATV(要別途契約)
平置き駐車場(要別途契約)
フレッツ光マンションタイプ(要別途契約)

東京都知事免許(9)第55712号
ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
TEL 03(6804)3116／FAX 03(3479)7155
Email chintai@access-r.co.jp

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1－20－1 パークアベニュー5F
TEL 03(3479)7107
FAX 03(3479)7155
営業時間:平日 9:30～18:00／土日祝 9:30～17:00

■取引態様
媒　介

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
※仲介手数料として賃料の１ヶ月分(別途消費税)が必要です。
※ご契約時に、借家人賠償責任担保特約付き火災保険へご加入いただきます。