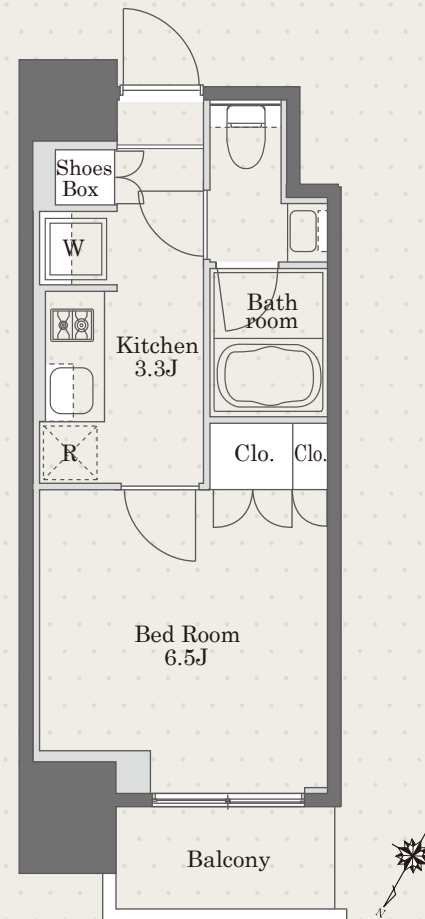




礼金無料 仲介手数料半額

# Prime Maison

## プライムメゾン白金高輪 #715



ROOM COLOR: WHITE

I TYPE 1K 23.1㎡ (6.99坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

### 【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

#### 【設備概要】

管理人(日勤)/エレベーター/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック  
ダブルロック/TVモニター付インターホン/エアコン/フローリング  
システムキッチン(2口ガスコンロ)/温水洗浄便座/バルコニー  
ウォークインクローゼット/浴室暖房乾燥機/ガス給湯器/24H換気システム  
光インターネット(つなぐネット・利用無料・WI-FI付)/ペアガラス  
BS・CS(要別途契約)/駐輪場(有料)/機械式駐車場(空無)  
敷地内ゴミ置き場(24H可)

※契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定ください。

初期費用  
室内写真



名称 プライムメゾン白金高輪  
 所在地 東京都港区三田4-7-26  
 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建  
 竣工 2015年6月  
 総戸数 147戸  
 敷金 賃料の1ヶ月分  
 礼金 なし  
 賃料 141,000円  
 共益費 10,000円  
 鍵交換費用 36,300円(税込)  
 契約形態 普通借家契約2年間  
 更新料 新賃料の1ヶ月分  
 退室時クリーニング費用 55,000円(税込)  
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分  
 駐輪場 機械式駐車場 満車  
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし  
 その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止  
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
 入居日 相談(6月中旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	<CASA> ※法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
--	---

ACCESS REALTY CO., LTD. Tel. 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F  
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。  
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。

※広告転載禁止※