Rental Apartment

クリスティーホームズ二十騎町

301号室

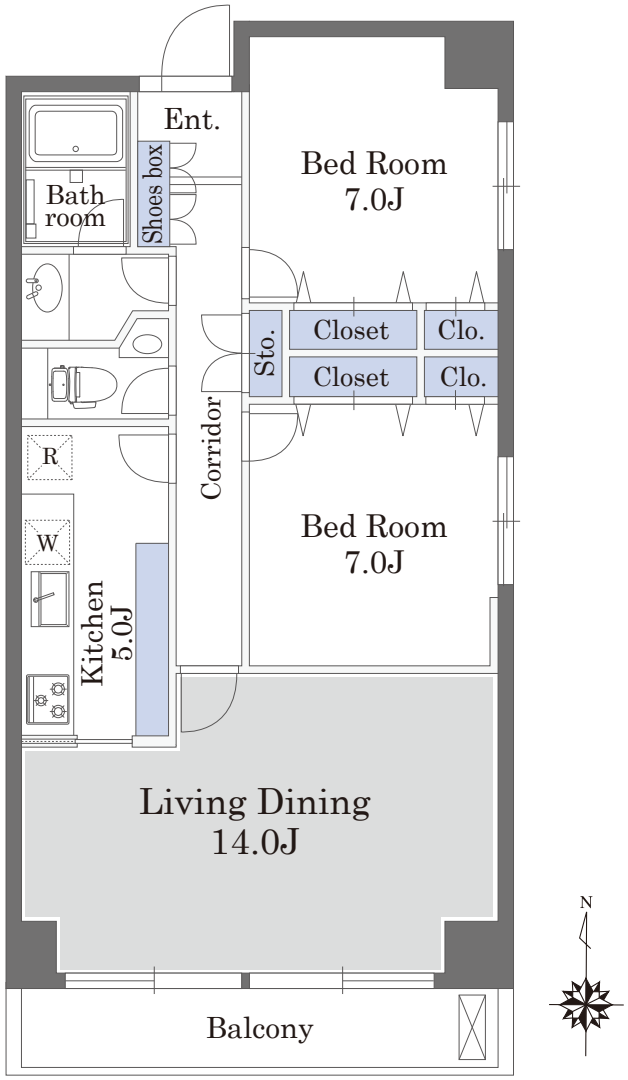
都営大江戸線
『牛込柳町』駅 徒歩４分
JR中央総武線・都営新宿線・東京メトロ南北線・有楽町線
『市ヶ谷』駅 徒歩15分

名　称　クリスティーホームズ二十騎町
所在地　東京都新宿区二十騎町1-21
構　造　鉄筋コンクリート造 地上３階建
総戸数　６戸
竣　工　１９８６年3月

２LDK ７６．７３㎡（２３．２１坪）

Monthly rent ２７５,０００yen

【空室の場合】契約開始日は申込日より４週間以内で設定頂きます。



写真・詳細は公式 HP にて公開中

RENTAL CONDITIONS

賃　料	月額　２７５,０００円
管理費	なし
敷　金	賃料の１ヶ月分
礼　金	賃料の１ヶ月分
鍵交換手数料	２７,５００円(税込)
契約形態	普通借家契約２年間
更新料	新賃料の１ヶ月分
駐車場	月額賃料 平置：２７,５００円(税込)
	※敷金１ヶ月分・仲介手数料１.1ヶ月分(税込)
駐輪場	各戸１台利用可能（無料）
入居日	即入居可
解約予告	退室日の２ケ月前
退室時クリーニング費用	９３,５００円(税込)
その他	事務所使用不可／ペット飼育不可
	楽器禁止／民泊・シェアハウス利用禁止
	火災保険加入必須（借家人賠償責任担保特約付）
指定保証会社	※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉※個人契約
・初回事務手数料　３３,０００円(税込)
・月額保証料　賃料等合計の２％
・２４時間サポート　月額1,320円(税込)
〈CASA〉※法人社宅契約
・初回委託保証料　賃料合計の５０％
・月額事務手数料　月額２２０円(税込)
・更新料（１年毎）　１０,０００円
・２４時間サポート　月額1,320円(税込)

EQUIPMENT

オートロック／インターホン／専用ゴミ置き場／エアコン
フローリング／ガス給湯／システムキッチン（３口ガスコンロ・グリル付）
独立洗面台／バスルーム（追焚・浴室暖房乾燥機）
ドラム式洗濯乾燥機付／電子コンベック付
温水洗浄便座トイレ／クローゼット／ＣＡＴＶ(要別途契約)
ＢＳ・ＣＳ(一部有料)／駐車場（要別途契約）／駐輪場（各戸１台・無料）
※エレベーター設置なし

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の 1.1 ヶ月分（税込）が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

※ 広 告 転 載 禁 止 ※

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許（９）第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20−1 パークアベニュー5F

取引態様｜専任媒介
TEL　03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp