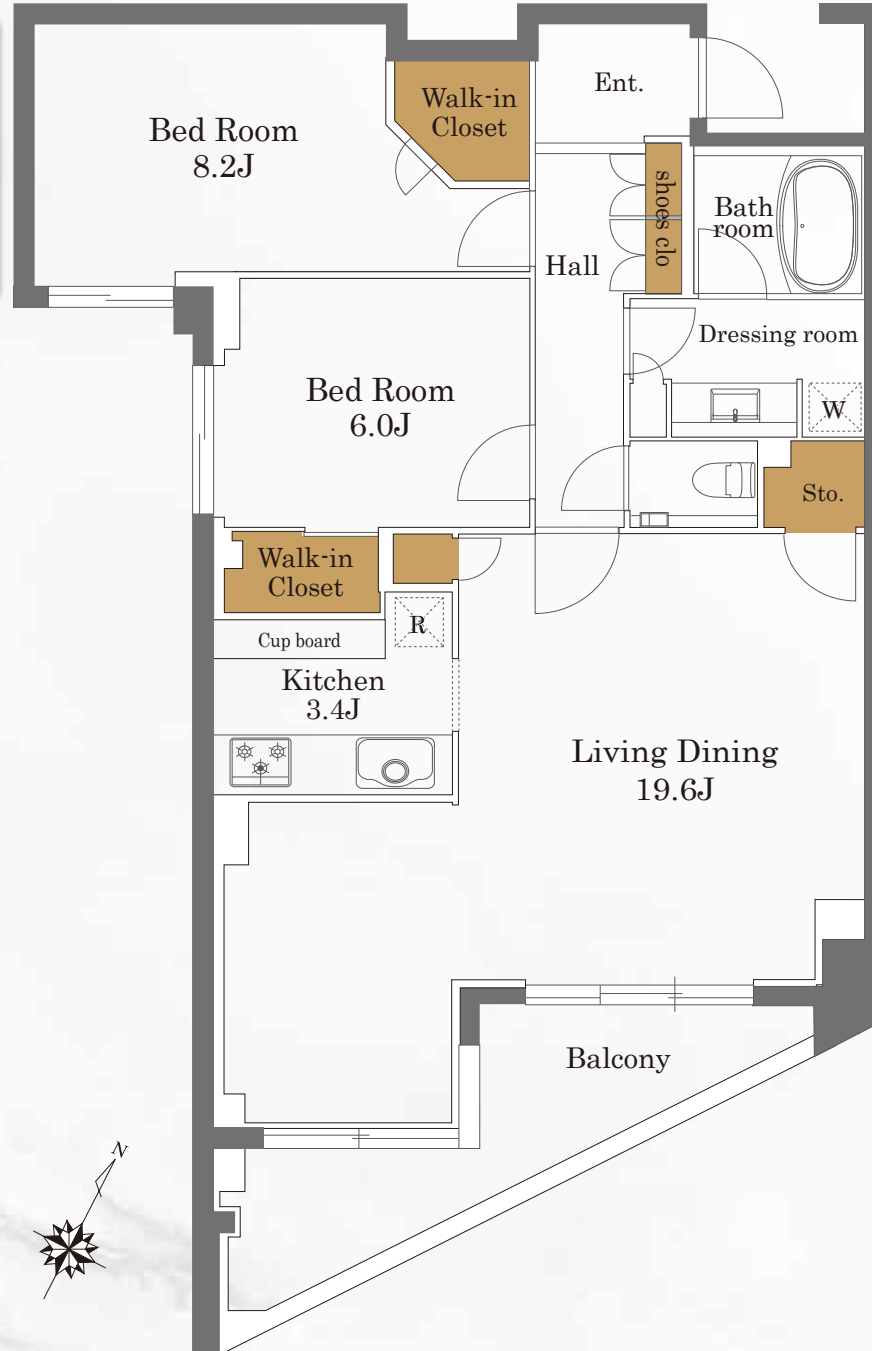


分譲賃貸マンション

ザ・コート代々木上原

206号室 2LDK 83.93m²(25.38坪)

賃料 530,000 円



小田急線・東京メトロ千代田線

『代々木上原』駅 徒歩 9分

京王井の頭線

『駒場東大前』駅 徒歩 10分

Architectural data 建築概要

- 名称 ザ・コート代々木上原
- 所在地 東京都渋谷区上原2丁目20-6
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上3階建
- 竣工 2007年4月
- 施工 清水建設株式会社
- 総戸数 25戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 無し
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 駐車場 機械式駐車場 月額36,000円 ※空要確認
【サイズ】長:5030/幅:1950/高:1550/重:2300
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
- 駐輪場 月額200円 ※空要確認
- その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 即入居可
- 退室時クリーニング費用148,280円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 指定保証会社<Casa> ※加入必須
【初回保証料】賃料 合計の50%
【決済手数料】月額550円(税込)

Equipment 設備概要

- ダブルオートロック
- 管理人日勤
- SECURITY セコムセキュリティ (LDのみ)
- HOT 床暖房 (LDのみ)
- 食洗機
- ディスポーザー

エレベーター/モニタ付インターフォン/ダブルロック/宅配BOX
エアコン(全居室)/フローリング(全居室)/ペアガラス
ガスキッチン(3口・グリル付)/温水洗浄便座
保温浴槽/追焚給湯/浴室乾燥機/24時間換気システム
BS・CS(一部有料)/CATV(要別途契約)/インターネット(要別途契約)
駐車場(要別途契約)/駐輪場(有料)/ゴミ置場

取引態様 | 専任媒介 東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

☎ 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。