

当社専任



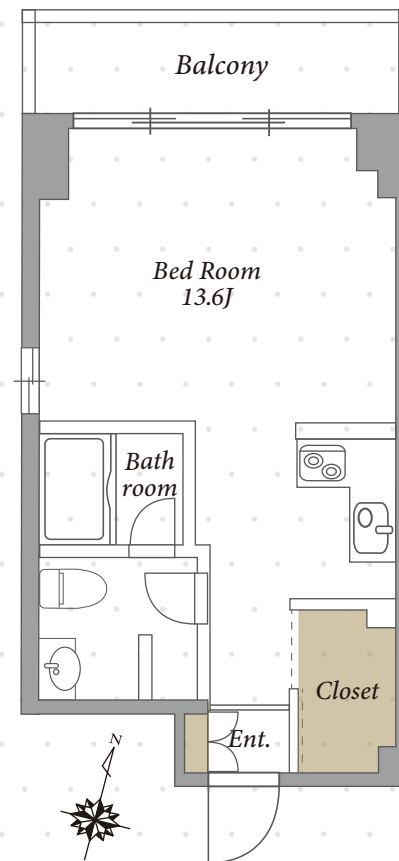
仲介手数料無料

Esty Maison

エスティメゾン麻布永坂 #103

1Rtype 34.51㎡ (10.43坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 エスティメゾン麻布十番
所在地 東京都港区麻布十番1-11-1
構造 鉄筋コンクリート造
地下1階 地上12階建
竣工 2007年2月
総戸数 60戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 169,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 24,200円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 61,270円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬もしくは猫1匹まで
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(8月中旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営大江戸線 東京外口南北線 【麻布十番駅】 徒歩3分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/管理人(日勤)
敷地内ゴミ置場/宅配ボックス/TVモニタ付インターフォン/24H換気
エアコン/2口IHコンロキッチン/温水洗浄便座
BS・CS/光インターネット(利用無料)・WI-FI付※専用モデムの利用手続き必須)

写真・初期費用 他



【空室の場合】契約開始日は
申込日より4週間以内で設定頂きます。

- ◆仲介手数料は不要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※