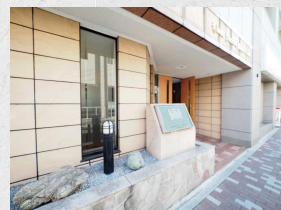
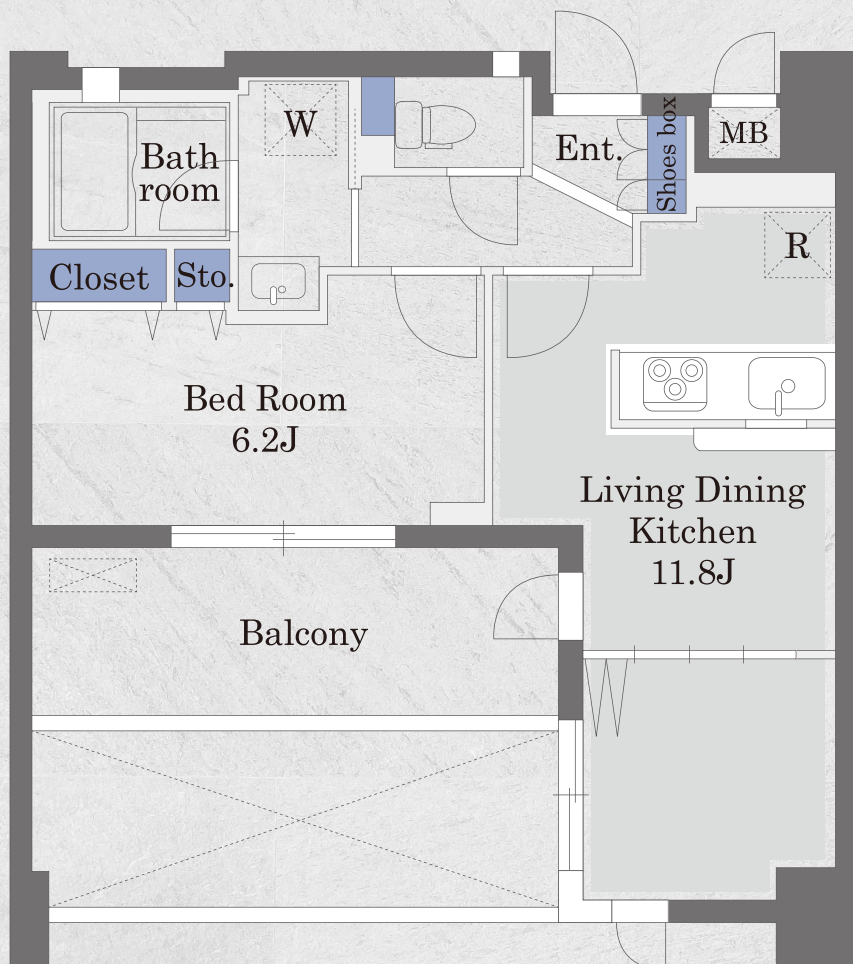


分譲賃貸マンション ライオンズステーションプラザ江古田

西武池袋線『江古田』駅 徒歩2分

都営大江戸線『新江古田』駅 徒歩6分

西武有楽町線『新桜台』駅 徒歩12分



Architectural data 建築概要

- 名 称 ライオンズステーションプラザ江古田
- 所在地 東京都練馬区旭丘1丁目66-5
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上14階建
- 竣 工 1998年1月
- 総戸数 67戸

Rent 賃貸条件

- 敷 金 賃料の1ヶ月分
- 礼 金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 無し
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 空無し
- その他 ペット不可／事務所不可／楽器禁止／民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(8月中旬退去予定)
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 退室時クリーニング費用 76,120円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 保証会社<Casa> ※利用必須
【初回保証料】賃料の50% 【更新料】10,000円／1年毎

Equipment 設備概要

オートロック／宅配ボックス／エレベータ／管理人(日勤)
エアコン(全室)／ガスコンロシステムキッチン／ガス給湯
追焚・浴室乾燥機付／TVモニター付インターホン／フローリング
温水洗浄便座付／ゴミ捨て場／光インターネット・フレッツ光(要別途契約)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。

502
号室

1LDK 42.54㎡ (12.86坪)

賃料 150,000円

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1 パークアベニュー5F

TEL 03(3479)7107

FAX 03(3479)7155

営業時間:平日 9:30~18:00/土日祝 9:30~17:00

■取引態様

専任媒介