

Prime Maison

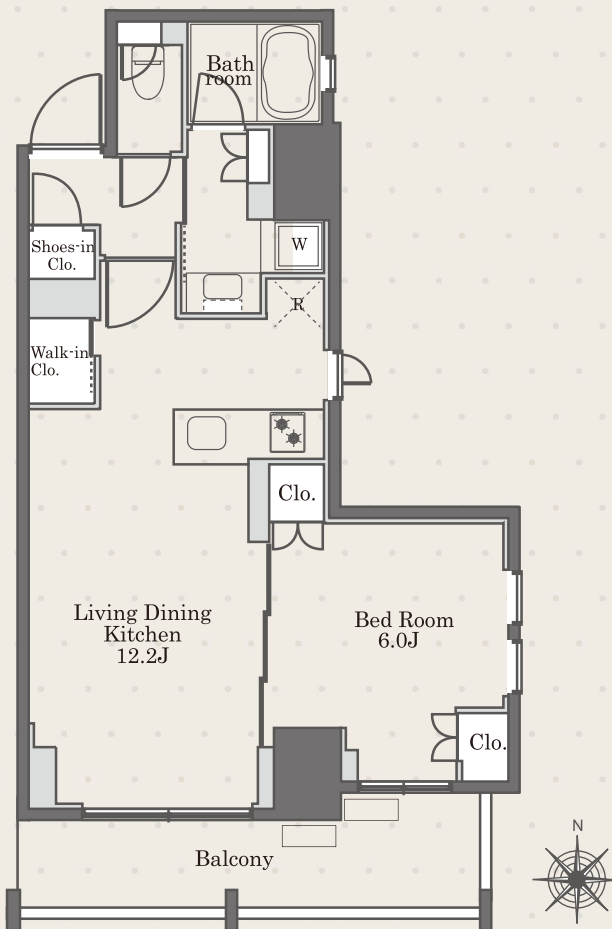
プライムメゾン恵比寿 #309

ROOM COLOR : GREIGE

E_TYPE 1LDK 43.43㎡ (13.13坪)

礼金無料

仲介手数料半額



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名 称 プライムメゾン恵比寿
所在地 東京都渋谷区恵比寿1-22-19
構 造 鉄筋コンクリート造 地上12階建

竣 工 2014年6月

総戸数 98戸

敷 金 賃料の1ヶ月分

礼 金 無

賃 料 287,000円

共益費 15,000円

鍵交換費用 37,400円(税込)

契約形態 普通借家契約2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

退室時クリーニング費用 73,590円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐輪場 使用登録料(2年分)6,000円(税込) ※解約時の返金なし

その他 事務所不可/楽器不可/ペット不可/民泊・シェアハウス利用禁止

火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 相談(9月下旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

JR山手線
JR埼京線
JR湘南新宿ライン

【恵比寿駅】徒歩4分

【設備概要】オートロック/宅配ボックス/エレベーター/敷地内ゴミ置場
防犯カメラ/モニタ付インターホン/ワンキーツーロック/エアコン
フローリング/2口ガスキッチン/ガス給湯器/独立洗面台/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システム/ペアガラス/BS・CS(要別途契約)
光インターネット(つなぐネット・利用無料)/駐輪場(有料)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内でご設定ください

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料は賃料の0.55ヶ月分(税込)を頂きます。

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

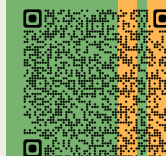
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

初期費用
室内写真



専任媒介

※広告転載禁止※