



礼金無料

MastLife Shibaura

マストライフ芝浦#501



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 マストライフ芝浦
所在地 東京都港区芝浦3丁目14-1
構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建
竣工 2015年3月
総戸数 37戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 150,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
駐輪場 使用登録料(2年分)12,000円※解約時の返金なし
その他 事務所不可／楽器不可／ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(9月上旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【田町駅】徒歩5分 【三田駅】徒歩7分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター/オートロック
敷地内ゴミ置場(24Hゴミ出し可)/セコムセキュリティ/TVモニター付インターホン
ダブルロック/エアコン/フローリング/2口IHヒーター/浄水器(一体型)※/ガス給湯器
バスルーム(浴室暖房乾燥機・追炊機能・24H換気)/独立洗面台/温水洗浄便座
ペアガラス/バルコニー/二面採光/駐輪場(有料)/インターネット無料(ギガプライズ)
※浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
❖【空室の場合】契約開始日は申込日より4週間以内でご設定ください。

写真・初期費用

