

Rental apartment

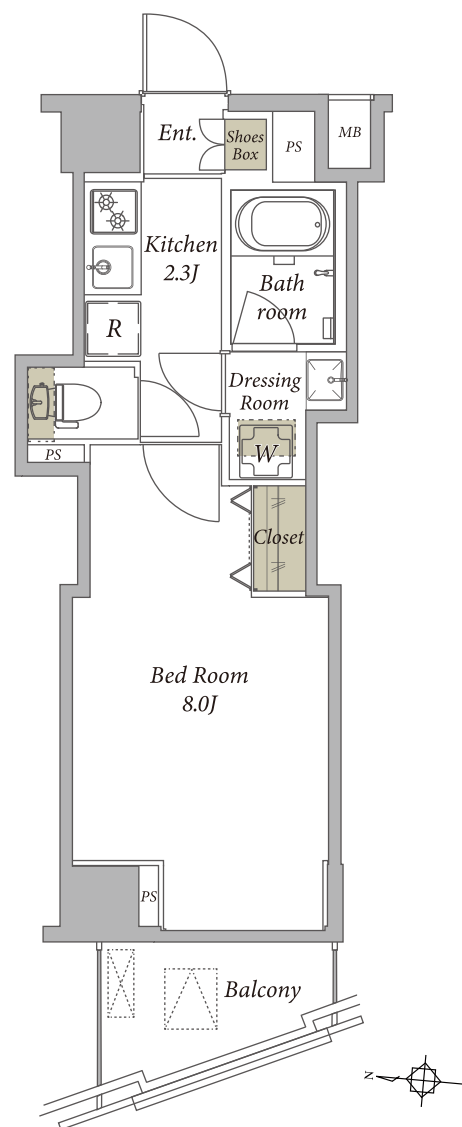
CONSHERIA Shinjuku Gyoen

東京メトロ丸の内線

『新宿御苑前』駅 徒歩7分

東京メトロ丸の内線

『四谷三丁目』駅 徒歩8分



802号室

1Ktype
25.47㎡(7.7坪)

賃料
125,000円
(共益費 12,000円)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ARCHITECTURAL DATA

- 名 称 コンシェルシア新宿御苑
- 所在地 東京都新宿区四谷4-24-20
- 構 造 鉄筋コンクリート造 地上15階建
- 竣 工 2013年11月

RENTAL CONDITIONS

【空室の場合】契約開始日は申込日より
2週間以内でご設定下さい

- 敷 金 なし
- 礼 金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 12,000円
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 事務所利用不可／ペット飼育不可／楽器不可
民泊・シェアハウス利用禁止
家財保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須
〈積水パートナーズ「らくらくパートナー」〉
 - ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 - ・月額保証料 賃料等合計の2%
 - ・24時間サポート 月額1,3203円(税込)〈CASA〉※法人契約
 - ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 - ・口座振替手数料 月額220円(税込)
 - ・更新料(1年毎) 10,000円
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT

- 設 備
オートロック／防犯カメラ／ごみ置場／宅配ボックス
エレベーター／モニター付インターホン／フローリング
エアコン／ガスコンロシステムキッチン(2口)／浴室乾燥機
24時間換気／温水洗浄便座／BS・CS(一部有料)

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※広告転載禁止※