



東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線
 『表参道』駅 徒歩9分
 東京メトロ銀座線
 『外苑前』駅 徒歩9分

405 号室 **101.75㎡** 賃料 **550,000円**
 (30.77坪) (うち消費税 50,000円)

- 南青山の閑静な住宅街
- デザイン・アパレル系の事務所に最適
- オートロック付のエントランス

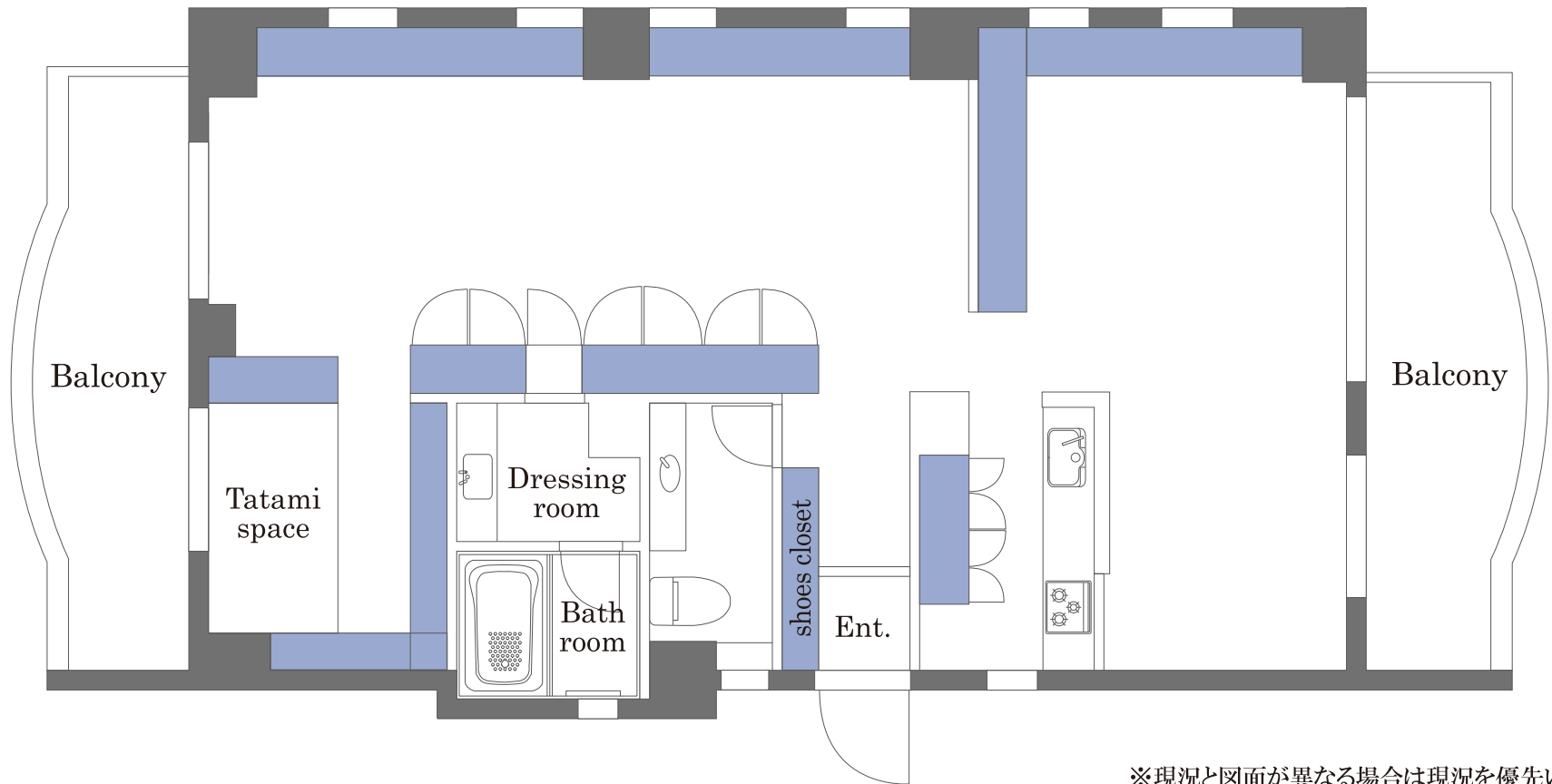
Architectural data 建築概要

- 名称 パークヒルズ南青山
- 所在地 東京都港区南青山4-15-4
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 竣工 1992年3月

Rent 賃貸条件

- 敷金 3ヶ月
- 礼金 1ヶ月(別途消費税)
- 管理費 無
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分(別途消費税)
- その他 駐車場空無し/火災保険加入必須
- 現況 空室(ご内覧可)
- 引渡 9月中旬(現状渡し)
- 解約予告 退去日の3ヶ月前
- 指定保証会社 ※加入必須
- ＜Casa＞【初回保証料】月額賃料の80%
- 【更新料】月額賃料の10%/1年毎
- (最低年間保証委託料:30,000円)

Equipment 設備概要



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(8)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.
 株式会社 **アクセス・リアルティ**

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1 パークアベニュー5F

TEL 03 (3479) 7107
FAX 03 (3479) 7155

URL <https://access-r.co.jp/> E-mail chintai@access-r.co.jp

■ 取引態様
 専任媒介

※仲介手数料として賃料の1ヶ月分(別途消費税)が必要です。
 ※退室時の原状回復費用は借主の負担となります。
 ※ご契約時に、借家人賠償責任担保特約付き火災保険へご加入いただきます。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)