

- ◆新築！積水ハウス施工
- ◆3駅4路線利用可
- ◆青山・表参道エリア至近！
- ◆業種応相談(飲食不可)

⚠ エステサロン等で給排水管の大規模工事が必要な場合は要相談

Architectural data 建築概要

- 名称 FLAT N&M・T
- 所在地 東京都渋谷区神宮前4丁目7-16
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2020年9月

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の5ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分(別途消費税)
- 償却 賃料の1ヶ月分(解約時)
- 契約形態 定期借家契約7年間(再契約相談)
- 再契約 新賃料の1ヶ月分(別途消費税)
- 引渡 相談
- 解約予告 退去日の6ヶ月前
- ご契約時、指定保証会社にご加入頂きます。
《Casa》
- 【初回保証料】月額賃料の100%
- 【更新料】月額賃料の10%/1年毎
(最低年間保証委託料:30,000円)
- 備考 業種応相談(飲食不可)
スケルトン渡し
退去時原状回復義務あり



東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線
『表参道』駅 徒歩5分
東京メトロ銀座線『外苑前』駅 徒歩8分
東京メトロ千代田線・副都心線
『明治神宮前(原宿)』駅 徒歩11分



1階 71.47m² (21.61坪)

賃料
770,000円(税込)
(うち消費税 70,000円)



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(8)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社 アクセス・リアルティ

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1 パークアベニュー5F

TEL 03 (3479) 7107
FAX 03 (3479) 7155

URL <http://www.access-r.co.jp> E-mail chintai@access-r.co.jp

- 取引態様: 一般媒介
- 担当: 岩淵

※仲介手数料として賃料の1ヶ月(別途消費税)が必要です。
※退室時の原状回復費用は借主の負担となります。
※ご契約時に、弊社指定の家財保険へご加入いただきます。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)