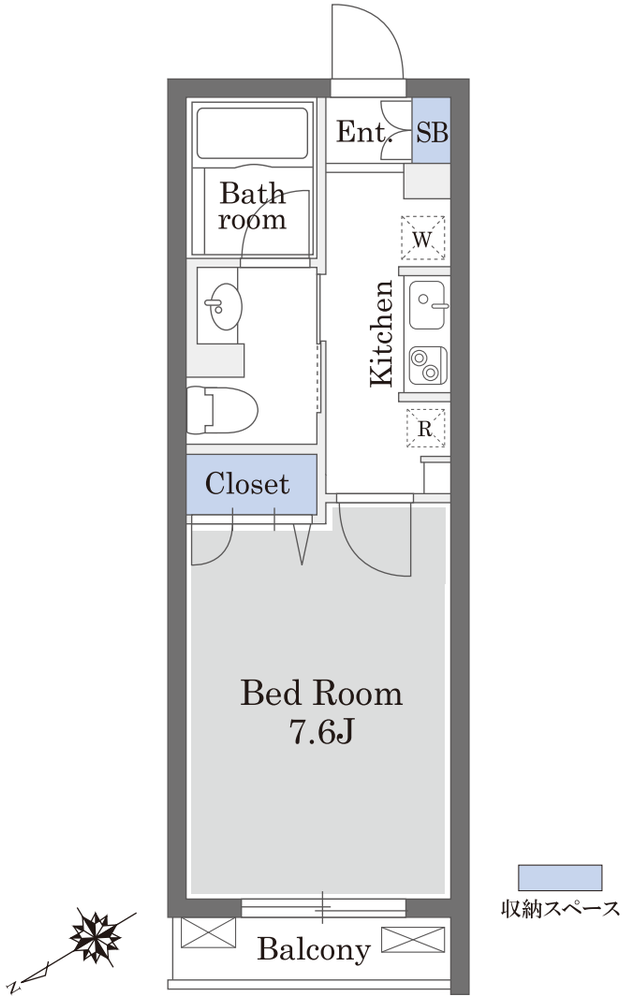
Rental apartment

レベニール ラディウ

東京都品川区旗の台3丁目8-12

東急大井町線『荏原町』駅 徒歩2分
東急大井町線 東急池上線『旗の台』駅 徒歩5分
東急大井町線 都営浅草線『中 延』駅 徒歩10分



107号室 1K 26.99㎡(8.16坪)

賃料 **90,000円**（管理費 2,000円）

Architectual data 建築概要

■名　称　レベニール ラディウ
■所在地　東京都品川区旗の台3丁目8-12
■構　造　重量鉄骨造 地上3階建
■施　工　積水ハウス株式会社
■竣　工　2010年1月
■総戸数　22戸

Rent 賃貸条件

■敷　金　賃料の1ヶ月分
■礼　金　賃料の1ヶ月分
■管理費　月額2,000円
■鍵交換手数料 24,200円(税込)
■契約形態　普通借家契約2年間
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■駐車場　空無し
■駐輪場　各戸1台利用可能（無料）
■入居日　即入居可
■退室時クリーニング費用 44,000円(税込) ※借主負担
■指定保証会社〈Casa〉 ※加入必須
【初回保証料】賃料・管理費 合計の50%
【更新料】10,000円（1年毎）
■その他　事務所使用不可／ペット不可／楽器禁止／民泊禁止
火災保険（借家人賠償責任担保特約付）加入必須
■仲介手数料　賃料の1.1ヶ月分(税込)

Equipment 設備概要

モニタ付インターフォン／CATV(要別途契約)／BS・CS(一部有料)
温水洗浄便座／専用ごみ置場／駐車場（空無）／駐輪場（各戸1台・無料）
（当物件にエレベーターの設置はございません）

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許（8）第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ

TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
HP https://access-r.co.jp/
Email chintai@access-r.co.jp

室内写真集や初期費用の確認は

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

■ 取引態様
専任媒介