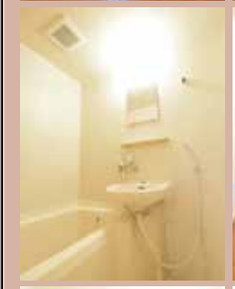
Rental apartment

藤ハイツ

東京都練馬区下石神井4丁目13-14

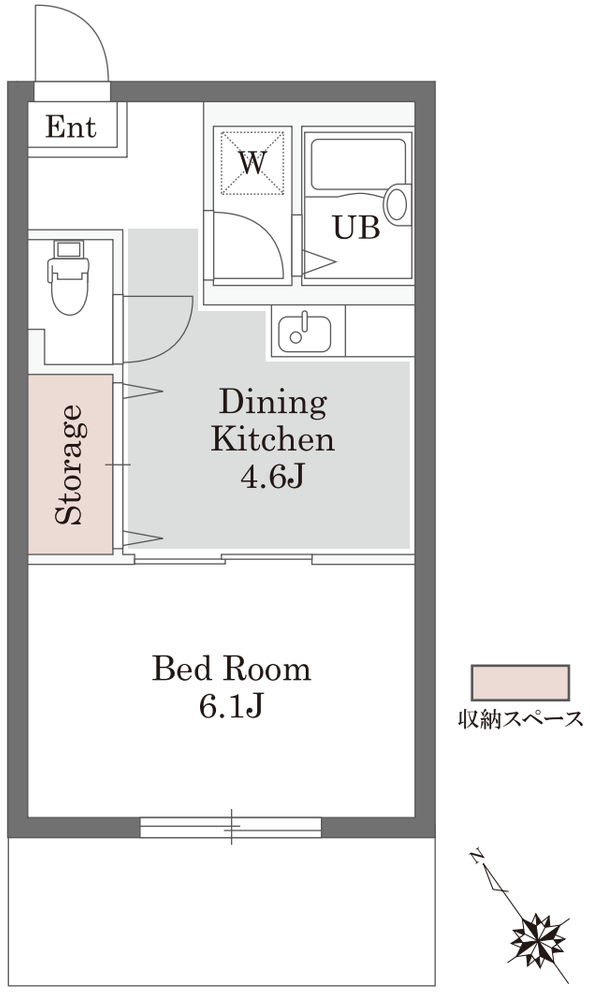
西武新宿線
『上井草』駅 徒歩4分



POINT①
南西向き
角住戸

POINT②
上井草駅まで
徒歩5分以内

POINT③
バス停まで
徒歩5分以内
『上井草駅入り口』
※荻窪駅利用可能



101号室 1DK 28.00㎡(8.47坪)

賃料 **57,000**円(管理費 3,000円)

Architectual data 建築概要

■名　称　藤ハイツ
■所在地　東京都練馬区下石神井4丁目13-14
■構　造　軽量鉄骨造　地上2階建
■竣　工　1972年8月

Rent 賃貸条件

■敷　金　賃料の1ヶ月分
■礼　金　賃料の1ヶ月分
■管理費　月額3,000円
■鍵交換手数料　16,500円(税込)
■契約形態　普通賃貸借契約2年間
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■その他　事務所利用不可／ペット不可／楽器不可
民泊・シェアハウス利用不可
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
■入居日　相談(ご内覧可)
■退室時クリーニング費用　44,000円(税込)
■解約予告　退去日の1ヶ月前
■指定保証会社〈Casa〉※加入必須
【初回保証委託料】賃料・管理費 合計の50%
【更新料】10,000円／1年毎

Equipment 設備概要

エアコン(1基)　ガス給湯器　フローリング調クッションフロア　ガスコンロ設置可　室内洗濯機置場

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(8)第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ

TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
HP https://access-r.co.jp/
Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用

※仲介手数料として賃料の 1.1 ヶ月分 (税込) が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます
※ご契約は弊社にご来社いただきます (左記住所参照)

■ 取引態様 専任媒介

※広告転載禁止※