

île saint Goten-yama

イルサン御殿山 #202



JR山手線・JR京浜東北線・JR横須賀線JR東海道本線・JR東海道新幹線
京急本線・つくばエクスプレス・成田エクスプレス

『品川』駅 徒歩14分

京急本線『北品川』駅 徒歩10分

JR山手線・JR埼京線/りんかい線『大崎』駅 徒歩12分

202号室

2LDK type

103.08㎡ (31.18坪)

賃料

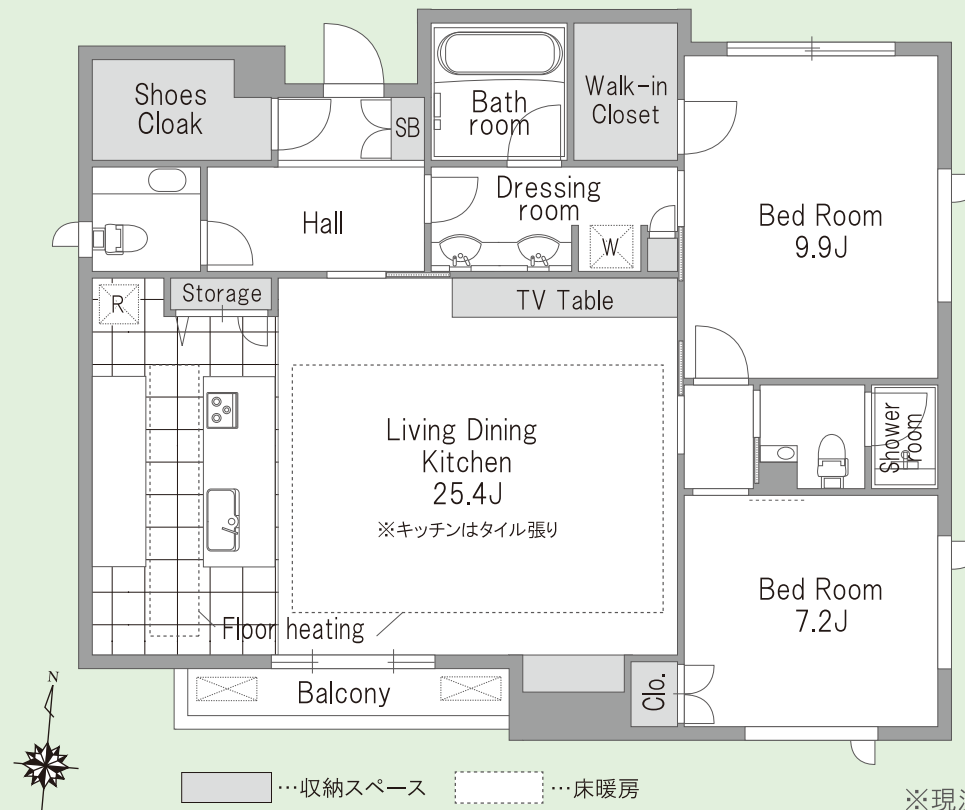
580,000円

駐車場

シャッター付ガレージ
1台分付(無料)

【サイズ】

長:5400/幅:2400/高:2400



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 イルサン御殿山
- 所在地 東京都品川区北品川5丁目17-8
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣工 2018年4月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 5戸

EQUIPMENT

オートロック/防犯カメラ/セコムセキュリティ/ごみ置場/宅配ボックス/平置き駐車場(無料)/駐輪場(1台無料)
エレベーター/エアコン(全居室)/温水床暖房(LDKのみ)/24時間換気/モニター付インターホン/シャッター(一部)
システムキッチン(IHクッキングヒーター・グリル・AEG製コンベック・Miele製食洗機・床暖房付)/ペアガラス
ガス給湯器/追焚き給湯/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/AEG製ドラム式洗濯乾燥機/洗面化粧台(2ボウル)
インターネット(ギガプライズ・無料・Wi-Fi付)/BS・CS(一部有料)/CATV(イツコム・別途契約) など

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 無し
- 鍵交換費用 27,500円(税込)
- 入居日 即入居可
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 シャッター付ガレージ1台分(無料) 【サイズ】全長:5400/全幅:2400/高さ:2400
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス利用禁止
家財保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 118,250円(税込)
- 指定保証会社(Casa) ※加入必須
【初回委託保証料】賃料合計の50% 【更新料】10,000円(1年毎)

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(8)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※