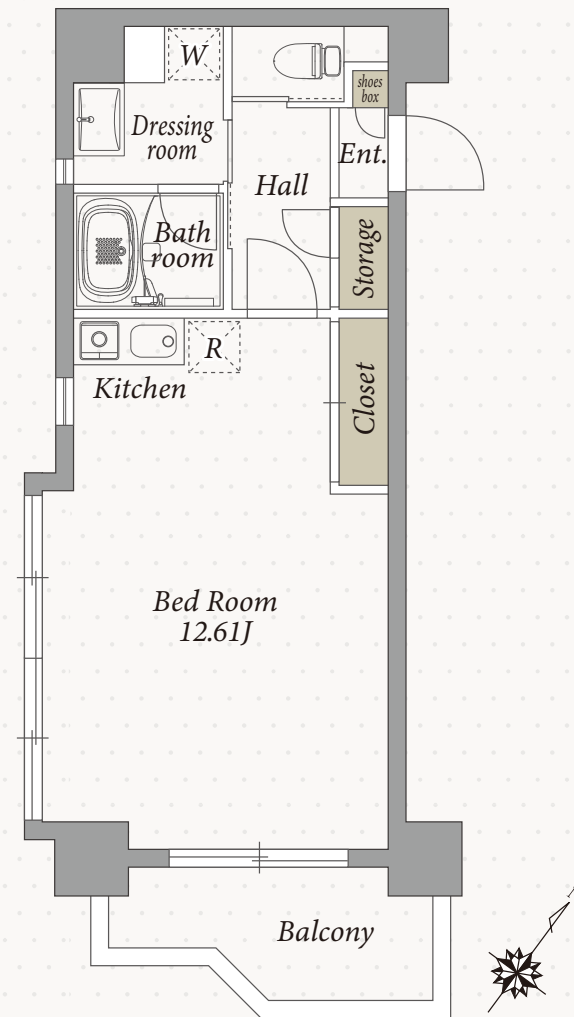


礼金 0

# Y chateau

## # 102



1Rtype 33.70㎡ (10.19坪)

名称 Yシャトー  
 所在地 東京都渋谷区神山町1-9  
 構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建  
 竣工 2008年2月  
 総戸数 12戸  
 敷金 賃料の1ヶ月分  
 礼金 なし  
 賃料 145,000円  
 共益費 5,000円  
 鍵交換費用 34,100円(税込)  
 契約形態 普通借家契約2年間  
 更新料 新賃料の1ヶ月分  
 退室クリーニング費用 41,470円(税込)

解約予告 退去日の1ヶ月前  
 駐車場 空き無し  
 その他 事務所利用可(SOHO可)※法人登記不可/楽器不可  
 民泊・シェアハウス利用禁止/ペット不可  
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
 入居日 相談(ご内覧可)  
 指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 合計家賃の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

東京外千代田線 小田急小田原線  
 【代々木公園駅】 徒歩5分 【代々木八幡駅】 徒歩6分

【設備概要】  
 エレベーター/オートロック/宅配ボックス/専用ゴミ置場  
 TVモニター付インターフォン/エアコン/浴室乾燥機  
 温水洗浄便座/独立洗面台/光インターネット(利用無料・WI-FI付)  
 IHコンロ付キッチン(1口)/室内洗濯機置場/バストイレ別

初期費用・室内写真  
 などは <



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。  
 ※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

ACCESS REALTY CO.,LTD. TEL 03-6804-3116 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1-5F  
 FAX 03-3479-7155 Email chintai@access-r.co.jp

■ 取引態様 **専任媒介** ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。※ご契約は弊社にご来店いただきます。  
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。